

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.57.172

Промени и отстранени проблеми

1. Подобрен е инструментът за изчисляване на обеми на повърхнини.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.56.170

Промени и отстранени проблеми

1. Инструментът за преглед на маркираните примитиви в Google Earth вече показва и текстовете.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.56.169

Промени и отстранени проблеми

1. В диалога за изчисляване на обеми е добавена опция „Край“ при избор на област чрез опцията „В контур“;
2. В диалога за изчисляване на обеми е оправена грешка при избор на област чрез опцията „В контур по съществуваща линия“.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.56.168

Промени и отстранени проблеми

1. В разширението „Общ устройствен план на Община“ са добавени всички условни знаци както е по наредба.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.56.167

Промени и отстранени проблеми

1. Подобрена е комуникацията с базата данни;
2. При импорт на CAD файл в съществуващ обект, координатната система се заменя с тази от файла, само ако обекта няма зададена такава;
3. Подобрена е справката по кадастрален регистър за „Част А“ и „Част Б“.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.56.166

Промени и отстранени проблеми

1. Подобрено е използването на ресурсите от операционната система по време на рисуване.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.56.165

Промени и отстранени проблеми

1. Добавена е възможност за рисуване на кадастралните слоеве по INSPIRE в Акстър Уеб ГИС;
2. Подобрено е публикуването на слоеве в Уеб ГИС.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.56.163

Промени и отстранени проблеми

1. Подобрен е точността на атрибута WINDOW при експорт към КАД файл;
2. Подобрен е импорта на номенклатури от ГИС формати;
3. Векторизирането на данни от WMS вече е съвместимо с новата WMS на АГКК;
4. Отстранен дефект при импорт на етажна схема от КАД файл от новия КАИС.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.56.162

Матрица за обозначаване на режима на застрояване

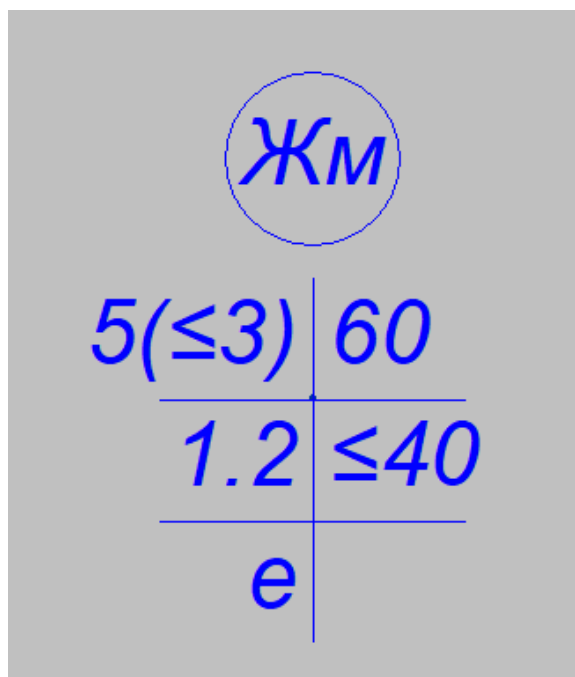
Матрицата за обозначаване на режима на застрояване вече поддържа различни видове стойности за етажност и височина. За целта е добавено ново поле в семантичните данни – „Вид етикет за височина“, което е аналогично на „Вид етикет за етажност“.

В таблица 1 са показани възможните стойности на етикета в зависимост от избрания тип.

<i>Вид етикет за височина</i>	
Стойност	Резултат (мин. височина = 5, макс. височина = 10)
Задължителна	5
Максимална	≤10
От-До	5-10
<i>Вид етикет за етажност</i>	
Стойност	Резултат (мин. етажност = 1, макс. етажност = 3)
Задължителна	1
Максимална	≤3
От-До	1-3

Таблица 1 – Стойности на полетата за тип етикет

На фигура 1 е показан примерен етикет на матрица за обозначаване на режима на застрояване.



Фигура 1 – Матрица за обозначаване на режима на застрояване.

Етикет за височина и/или етажност

Етикетът се показва когато са попълнени единствено полетата за **етажност** и/или **височина**. Стойностите за **Е** (етажност) и **Н** (височина) зависят от избраните видове етикети и съответстват на стойностите в Таблица 1.

- Етикетът се изобразява в **червен цвят**;
- Ако е попълнено полето „**Специфични елементи на режима за застрояване**“, неговата стойност също се добавя в етикета.

Примерни стойности	Етикет
- Вид етикет за височина = Задължителна - Вид етикет за етажност = Максимална	
- Вид етикет за височина = От-До - Вид етикет за етажност = Задължителна	

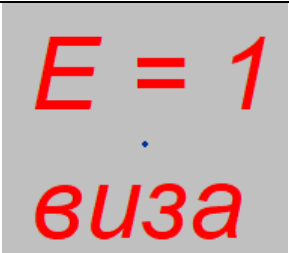
- Без данни за височина - Вид етикет за етажност = Задължителна - Специфични елементи на режима за застрояване = виза	
--	--

Таблица 2 – Примерни стойности за етикет за височина и/или етажност

Промени и отстранени проблеми

1. Подобро е трансформирането и прехвърлянето на растери в картния изглед.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.55.160

Експорт на CAD 4 файлове съвместими с новия КАИС

1. Експортираните CAD 4 файлове вече съдържат атрибута OUTDOCUMENTNUM;
2. Промени относно грешка „Липсва съседна граница“ при тестване в КАИС.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.54.159

Промени и отстранени проблеми

5. Подобрения по диалога за търсене на семантични данни в прозореца „Семантични данни“.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.54.158

Промени и отстранени проблеми

1. Подобрения по Акстър Уеб ГИС, свързани с показването на информация за обект.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.54.157

Промени и отстранени проблеми

1. Зареждането на карта в Акстър Уеб ГИС вече се извършва много по-бързо;
2. Операцията за преглед на обект в Акстър Уеб ГИС вече се извършва много по-бързо;
3. В шаблоните за скици са добавени букмарки за идентификатора на съсед (за всеки компонент от идентификатора - район, имот, сграда и апартамент).

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.54.156

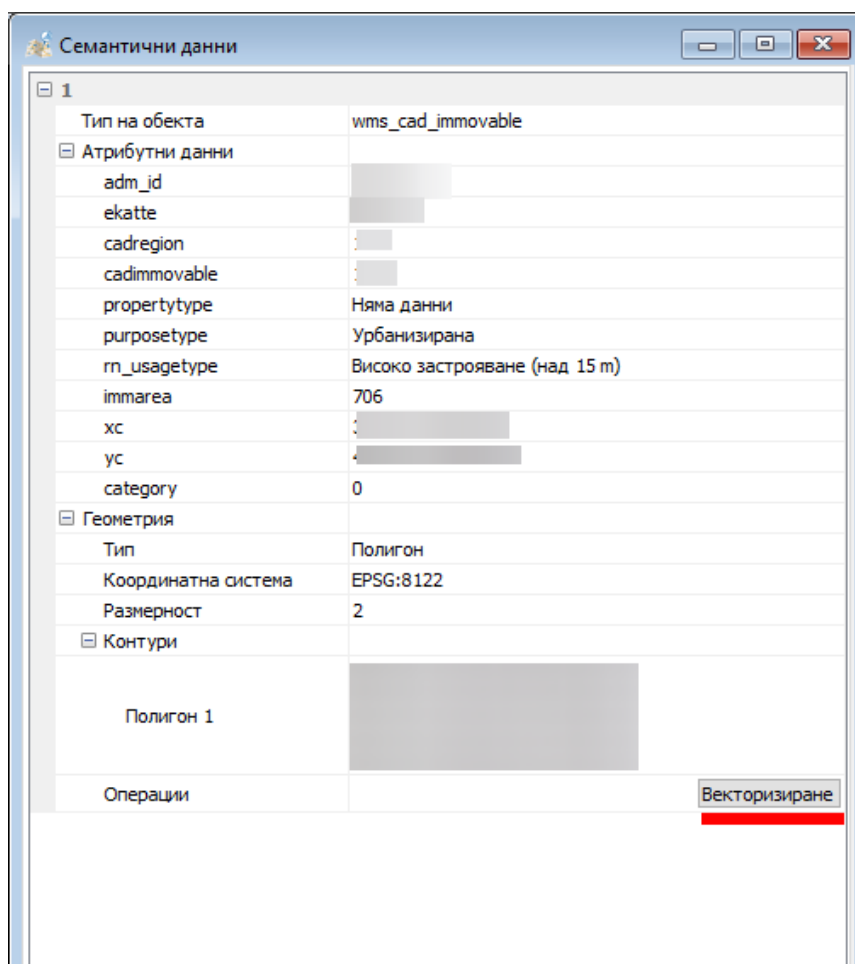
Промени и отстранени проблеми

1. Вече може да се импортират файлове съдържащи „„ в името си;
2. При векторизиране на обект от WMS е добавена автоматична трансформация от КС на обекта до КС на картата.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.53.155

Добавена е възможност за векторизиране на обекти от WMS услуга

В прозореца за преглед на семантичните данни на обект от WMS услуга (показан на фигура 1) е добавен бутон „Векторизиране“.



Фигура 1 – Бутон „Векторизиране“ в прозореца за преглед на семантични данни на WMS услуга

След натискане на бутона ще се покаже диалог за настройки (Фигура 2).

Параметри за векторизиране	
Слой	(101) Acstre WMS
Потребителски тип	(0) Поземлен имот
Клас	(2) Имот (2)
Потр. тип за вериги	(146) Граница нематериализирана
Клас за вериги	(2) Имот(2)
<button>Векторизиране</button>	

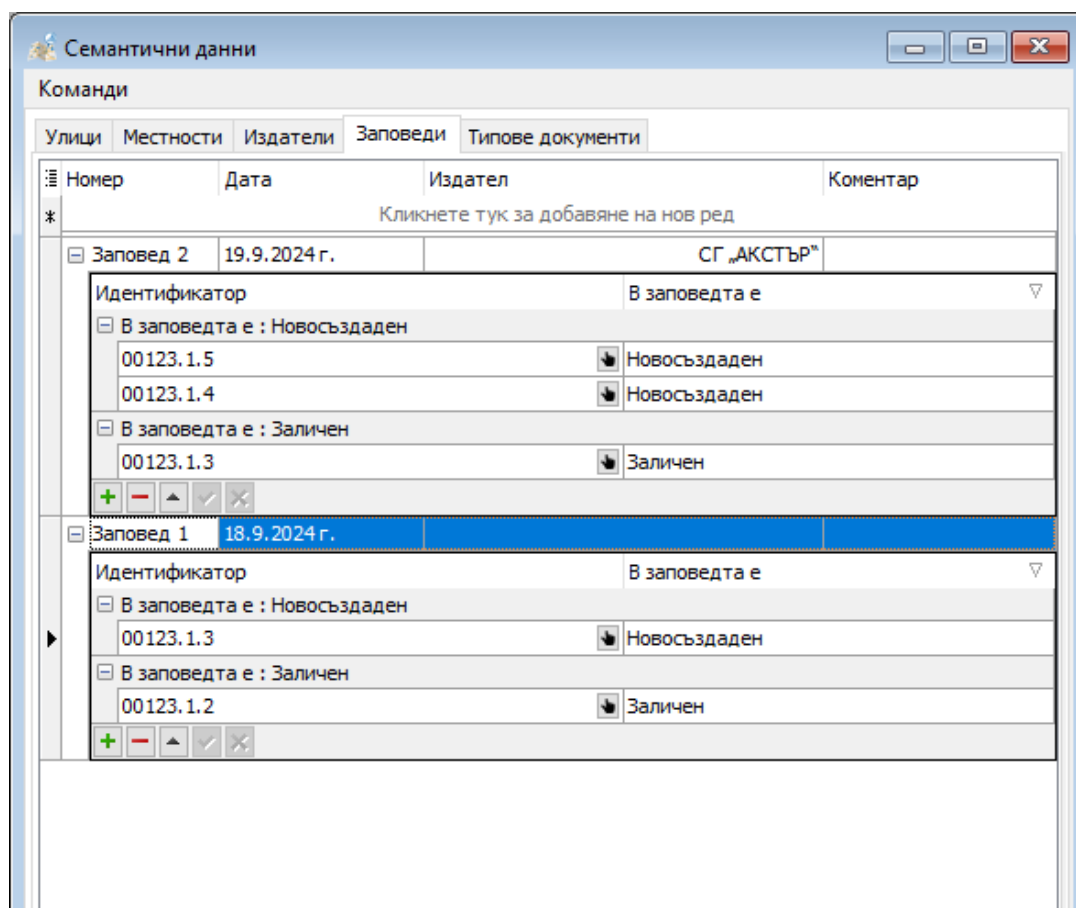
Фигура 2 – Диалог за настройки за векторизиране на обект

След натискане на бутона „Векторизиране“, на избрания слой ще бъде генериран съответният обект.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.52.154

Добавена е възможност за въвеждане на история на промените в заповедите

Към всяка заповед могат да бъдат въведени измененията върху имотите/парцелите. В една заповед може да има новосъздадени, заличени или променени имоти/парцели. На фигура 1 е показан потребителският интерфейс за въвеждане на измененията на заповед.



Фигура 1 – Прозорец за въвеждане на заповеди и техните изменения.

Както се вижда от фигура 1 в прозореца за въвеждане на заповеди, за всяка заповед може да се въведат кои са имотите/парцелите, които тя изменя.

Забележка: Програмата не позволява въвеждането на „цикличност“. Например, в заповед „Заповед 2“ имот „00123.1.5“ е новосъздаден, а имот „00123.1.3“ е заличен. В заповед „Заповед 1“ имот „00123.1.3“ е новосъздаден и програмата няма да позволи имот „00123.1.5“ да бъде въведен като заличен.

В семантичните данни на имота е добавен нов таб, където са показани заповедите за изменения върху конкретния имот. Например за имот „00123.1.5“ ще бъдат показани и заповед „Заповед 2“ и заповед „Заповед 1“. Така може да се постигне запазването на историята при промяна на имотите/парцелите. На фигура 2 са показани семантичните данни за имот и новият таб за заповедите за изменения.

Семантични данни

- Данни за имота
- Права
- Ограничения
- Сервитути
- Документи
- Допълнителни заповеди
- Заповеди за изменения

Номер	Дата	Издател	Коментар
Кликнете тук за добавяне на нов ред			
Заповед	19.9.2024 г.	СГ „АКСТЪР“	
Идентификатор		В заповедта е	
В заповедта е : Новосъздаден			
00123.1.5		Новосъздаден	
00123.1.4		Новосъздаден	
В заповедта е : Заличен			
00123.1.3		Заличен	
+ - < > X			
Заповед	18.9.2024 г.		
Идентификатор		В заповедта е	
В заповедта е : Новосъздаден			
00123.1.3		Новосъздаден	
В заповедта е : Заличен			
00123.1.2		Заличен	
+ - < > X			

Фигура 2 – Потребителски интерфейс за въвеждане на заповеди за изменения от семантичните данни за имот.

При редактиране на заповед в момента, в който идентификатор на имот бъде добавен към заповед, тя ще започне да се показва в семантичните данни на имота.

Заповедите за изменения могат да се печатат при вадене на скици. За целта са добавени нови букарки, които могат да се използват в шаблона на скицата, така че да излизат и заповедите за изменения. На фигура 3 е показана примерна скица.

Заповеди за изменение:

1. Заповед № **Заповед 2 / 19.9.2024 г.** на СГ „АКСТЪР“
 - a. Имот **00123.1.5** в заповедта е **Новосъздаден**
 - b. Имот **00123.1.4** в заповедта е **Новосъздаден**
 - c. Имот **00123.1.3** в заповедта е **Заличен**
2. Заповед № **Заповед 1 / 18.9.2024 г.** на
 - a. Имот **00123.1.3** в заповедта е **Новосъздаден**
 - b. Имот **00123.1.2** в заповедта е **Заличен**

Фигура 3 – Скица показваща историята на измененията за имот „00123.1.5“.

Добавена възможност за търсене на имоти на всички слоеве от тип Кадастър

Отметката „От всички кадастрални слоеве“ ще покаже и имоти, които не са текущия слой.

Забележка: Избирането на имот, както и право върху имот, който е на друг слой, ще направи опит да смени текущия слой.

The screenshot shows a software window titled "Семантични данни" (Semantic Data). It contains a section for search criteria ("Критерии за търсене") with several input fields and a checkbox. Below this is a table of layers ("Слой") with columns for "ЕКАТТЕ", "Район", "Имот", "Сграда", "Апарт.", and "Адрес". The table lists two layers: "Кадастър действителен" and "Кадастър стар (история)".

Критерии за търсене

По кадастрален номер

ЕКАТТЕ . РАЙОН . ИМОТ . СГРАДА . АПАРТ.

По стар номер

По адрес

Улица: . Номер: .

По собственик

☒ От всички кадастрални слоеве

Печат Маркирай Търси

Довлачете анетката на колона за да групирате по нея

Слой	ЕКАТТЕ	Район	Имот	Сграда	Апарт.	Адрес
Кадастър действителен	62	1	1			
Кадастър стар (история)	62	1	1			

Фигура 1 – Раздел „Имоти“ за търсене на имоти в прозореца за семантични данни.

Промени и отстранени проблеми

3. При импортиране през „Импорт GIS...” вече се прави и намиране на вложени контури.
4. Оправен проблем свързан с позицията при показване на прозорец за избиране на координатна система в инструмента „Трансформиране на координати“.
5. Отстранени проблеми с опресняването на таблиците за сервитути, ограничения и права в прозореца за семантични данни при създаване, изтриване и промяна на съответните документи.
6. Вече се показват и други примитиви освен полигони при операцията „Виж маркираните имоти в Google Earth“.
7. Оправен проблем с правилното показване на номенклатури, след тяхното създаване, в прозореца за семантични на слой от тип Регулация.

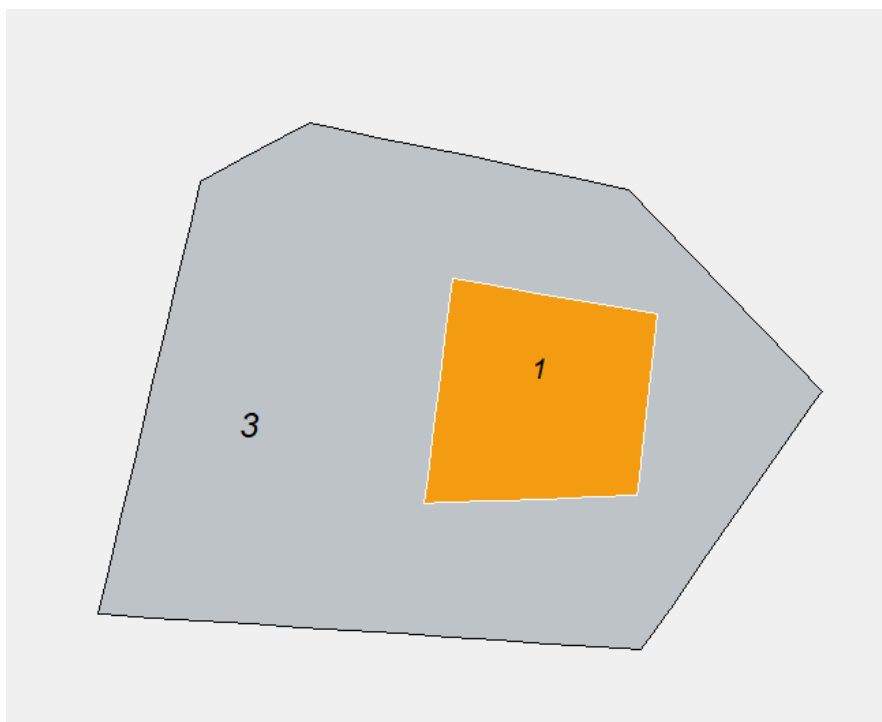
Какво ново в Акстър ГИС 2.3.51.153

Променена е последователността при рисуване на площни обекти, което значително подобрява визуализацията и правилното изобразяване на картата

Площните обекти могат да принадлежат към различни класове, като възможните класове са:

- Ниско ниво;
- Имот;
- Квартал;
- Населено място.

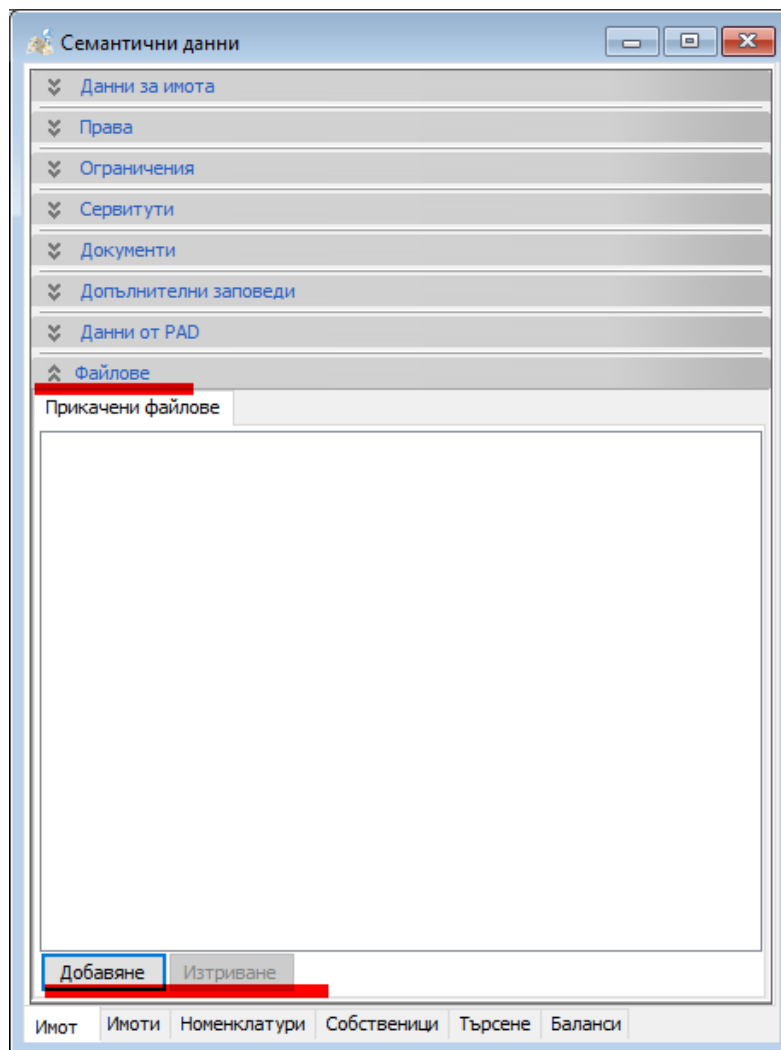
До момента тези обекти не се изобразяваха в определена последователност, което може да бъде от значение, ако върху тях е приложен тематичен филтър. В новата версия е въведена строга последователност: първо се рисуват населените места, след това районите (клас „Квартал“), след тях имотите и накрая сградите (клас „Ниско ниво“). Фигура 1 показва пример на имот със сграда вътре в него, оцветени с тематичен филтър. Благодарение на последователността при рисуването, сградите се виждат ясно и не се скриват зад имота.



Фигура 1 – Имот и сграда оцветени от тематични филтри.

Добавена е възможност за прикачване на файлове към кадастралните имоти

Добавена е възможност за прикачване на файлове към поземлените имоти на слоеве от тип „Кадастър“. Инструментът е подобен на този от изгледа за семантични данни за слоеве от тип „Регулация“. Фигура 2 показва инструмента за прикачване на файлове.



Фигура 2 – Инструмент за прикачване на файлове към семантичните данни на поземлен имот.

Промени и отстранени проблеми

1. В текстовите данни на слой от тип „Регулация“ е добавено поле, което показва площта по графика.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.51.152

Промени и отстранени проблеми

1. Оправен проблем при търсене на имоти в семантичните данни - за колоната адрес излизаше грешка;
2. При избор на друг имот с инструмента „Текстови данни“, допълнителните заповеди оставаха с данните от предишния имот;
3. Добавен е нов етикет в слоя „Застроителен план“.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.51.151

Промени и отстранени проблеми

1. Оправен проблем при промяна на данните за класификаторите.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.50.150

Промени и отстранени проблеми

1. Оправен проблем при добавяне на класификатори в семантичните данни.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.50.149

Промени и отстранени проблеми

1. Оправен проблем при записване на атрибутите на карта.

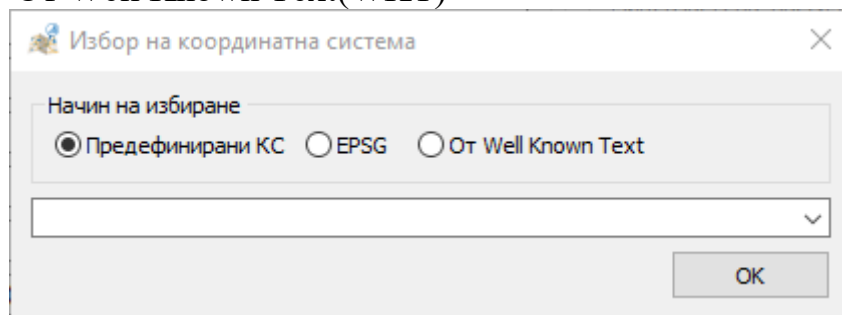
Какво ново в Акстър ГИС 2.3.50.148

Добавена поддръжка на повече координатни системи

Избирането на координатна система вече става чрез отваряне на прозореца показан на фигура 1. Има 3 начина за избиране на координатна система:

1. Чрез предефинирани КС – тук има следните координатни системи:
 - 1930 Зона 24
 - 1930 Зона 27
 - 1950 Зона 24 3
 - 1950 Зона 27 3
 - 1950 Зона 21 6
 - 1950 Зона 27 6
 - 1970 Зона 3
 - 1970 Зона 5
 - 1970 Зона 7
 - 1970 Зона 9
 - UTM ETRS89 Зона 34T
 - UTM ETRS89 Зона 35T
 - Софийска
 - UTM БГС 2005 Зона 34T
 - UTM БГС 2005 Зона 35T
 - БГС 2005 Кадастрална Зона 0
 - CRS:84

- Google
2. Чрез EPSG код
 3. От Well Known Text(WKT)



Фигура 1 – Прозорец за избор на координатна система.

Този прозорец се използва и в прозорците свързани с трансформиране на координати, а те са „Трансформиране на координати“ и „Трансформация на координатни системи“ в менюто „Трансформации“ в менюто „Инструменти“. Както и в прозореца „Импорт GIS...“.

Промени и отстранени проблеми

1. Обновено е оформлението на етикетите за слой „Застроителен план“.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.50.147

Промени и отстранени проблеми

1. При импорт от ГИС формати при зареждане на файл с настройки, не се въвеждаха стойностите по подразбиране и отметката „UTF8“;
2. Добавена е възможност за автоматично синхронизиране на слой от АКСТЪР ГИС и слой от SHP файл.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.50.146

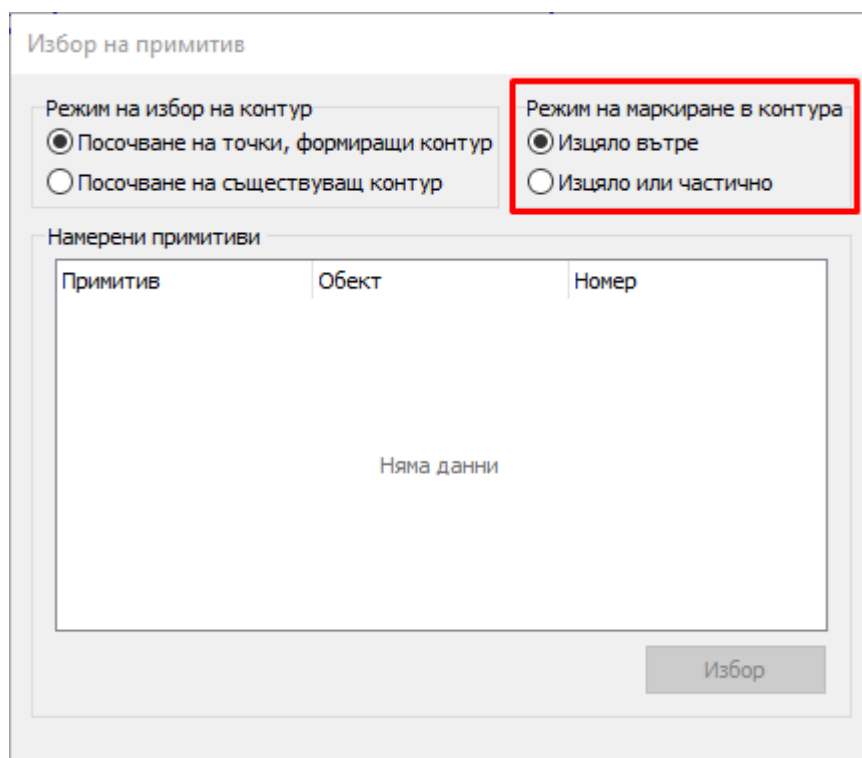
Промени и отстранени проблеми

1. Отстранен проблем при запис на конфигурацията.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.50.145

Промени и отстранени проблеми

1. Добавено ЕКАТТЕ в изгледа за сечения.
2. Добавена настройка за търсене „изцяло в контура“ или „изцяло или частично в контура“ при избор на примитиви с контур.



Фигура 1 – Нов изглед на диалога.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.50.144

Промени и отстранени проблеми

1. Подобрения и отстранени проблеми в работата на АКСТЪР Уеб ГИС.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.50.143

Промени и отстранени проблеми

1. Отстранени грешки при изпълнение на WMS заявки чрез Акстър Уеб ГИС.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.50.142

Промени и отстранени проблеми

1. Добавен е timeout за връзките до WMS услуги, така че да не забива програмата ако даден WMS е забил или бавен;
2. Подобрен е начина на рисуване на изображения от външни данни (WMS, XYZ, ...);
3. Добавена е отметка „Обръщане на осевата ориентация“ за връзки от тип WMS.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.49.139

Промени и отстранени проблеми

1. Добавена е отметка „Закръгля площта на имоти до кв. м“ в прозореца за справки;
2. Добавена е проверка за потенциално грешни данни при изваждане на скица за имот или група имоти;
3. В името на слоя за отворена етажна схема вече се съдържа и името на слоя на сградата;
4. Оправен проблем, където при отваряне на една и съща етажна схема два пъти, се създаваха две работни площи;
5. Оправен проблем в диалога за справки, където площта излизаше с 0.01 по голяма;
6. Оправен проблем с полето „Населено място“ в диалога за създаване/редакция на собственик, където при избиране на стойност от падащото меню текстът не се показваше.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.48.138

Промени и отстранени проблеми

1. Вече могат да се скриват поотделно етикетите за номерата на имоти, сгради и т.н.;
2. В изгледа за семантичните данни е добавена команда „Премахване на неактивни права“.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.47.137

Промени и отстранени проблеми

1. Добавена е отметка „Само активни права“ при експорт към CAD;
2. Оправени са грешки при експорт към CAD версия 2 и версия 3.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.47.136

Промени и отстранени проблеми

1. Добавена е възможност за преглед на документи регистрирани в Акстър ОФИС, през текстовите данни на имота;
2. Оправена грешка при импорт на карта от файл;
3. Оправена грешка при генериране на автоматични отреждания.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.47.135

Промени и отстранени проблеми

1. Оправен проблем при импорт на карта където понякога се сменяше името на съществуващи карти с това на новата;
2. Ако при импорт на CAD файл за дадена заповед няма попълнен валиден издател вече се създава фиктивен такъв;
3. Оправен проблем при импорт на карта от файл където понякога не се използваше зададеното име;
4. Добавена е възможност за публикуване на файлове/картинки в Уеб ГИС;
5. Подобрения в скоростта на действие на Уеб ГИС.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.46.134

Промени и отстранени проблеми

1. В диалога за импорт от DXF вече може едновременно да се задават стойности, за полето „Тип на привързване“;
2. Оправена е грешка при импорт на вложени блокове в DXF.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.45.131

Промени и отстранени проблеми

1. Подоброено е търсенето по текст в Акстър Уеб ГИС;
2. Оправена грешка при зареждане на карта с тематични филтри;
3. Обновени номенклатурни данни по наредба № РД-02-20-5;
4. Ускорено е рисуването на картата в Акстър УЕБ ГИС.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.44.129

Промени и отстранени проблеми

1. Оправен е проблем при зареждане на настройки за импорт от ГИС формати;
2. В слой „Застроителен план“ са добавени полета за „Макс. плътност на застрояване“, „Мин. плътност на застрояване“, „Макс. интензивност на застрояване“, „Мин. интензивност на застрояване“, „Макс. процент на озеленяване“ и „Мин. процент на озеленяване“;
3. В инструмента "Информация" за полигон вече излизат и координатите на маркера.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.43.126

Промени и отстранени проблеми

1. Премахната е грешка при работа с повече от един активен инструмент;
2. При липса на дадено разширение във файловата система вече излиза подходяща грешка;
3. Оправен проблем където при редактиране на права за множество потребители наведнъж, правата не се записваха;
4. Добавени допълнителни Bookmark-и в диалозите от тип 6 – Скица на апартамент;
5. Добавена е настройка за точността на етикетите за площ;
6. Модернизиран е диалогът за избор на директория.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.43.125

Промени и отстранени проблеми

1. Оправен проблем, когато на една карта има много различни обекти с различни SVG-та, някои типове SVG-та не се рисуваха;

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.43.124

Промени и отстранени проблеми

1. Добавени са подобрения при търсене на имот в диалозите за скици – в номера вече може да присъства и ЕКАТТЕ;
2. В шаблоните за скици е добавен нов bookmark ImotEkatte, който позволява извеждането на кода на населеното място, както е въведен в данните на имота;
3. Направени са подобрения по диалога за позициониране. Вече няма значение дали въведените координати съдържат запетая или точка като знак за плаваща запетая;
4. Оправен е проблем в алгоритъма за откриване на вложени контури.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.43.122

Промени и отстранени проблеми

1. Отстранен проблем с изчисляването на площта при операцията „Намиране на вложени контури“;
2. Отстранен проблем в Уеб ГИС, при който картата се рисуваше неправилно;

3. Отстранен проблем при експорт на маркирани обекти към SHP, при който маркираните се дублираха.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.43.121

Промени и отстранени проблеми

1. Отстранен визуален проблем при маркиране на площен обект;
2. Добавено е текстово търсене в уеб гис;
3. Добавени нови възможности в разширението „Общ устройствен план“.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.42.118

Промени и отстранени проблеми

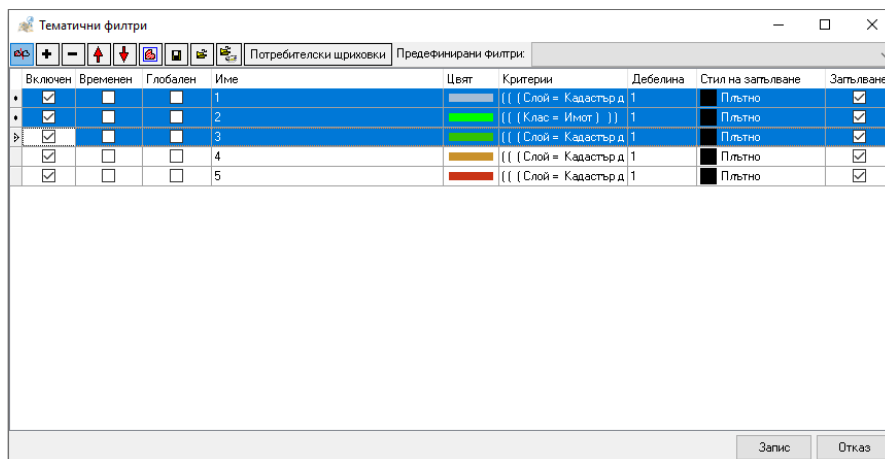
1. Подобро е привличането към линии при координати на крайните точки близки до точността на картата;
2. Подобрена скоростта на прерисуване на външни източници при съвърна инсталация;
3. Отстранен е проблем при зареждане на файлове с тематични филтри, направени преди версия 2.3.38.114;
4. Разширена е възможността за търсене по текст в Уеб ГИС.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.41.117

Добавена е функционалност за работа с множество от тематични филтри

Избирането на множество от тематични филтри става по няколко начина:

1. Избирате от кой ред искате да започнете да селектирате. Задържате Shift и цъкате на реда, до който искате да селектирате.
2. Избирате от кой ред искате да започнете да селектирате. Задържате Shift и натискате стрелките нагоре и надолу на клавиатурата, за да селектирате следващия или предходния ред.
3. Ако искате да изберете непоследователни редове, задържате Ctrl и цъкате на реда, който искате да селектирате.

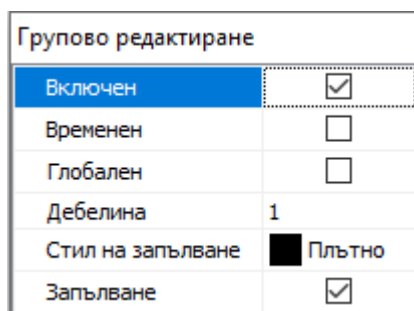


Фигура 1 – Пример на избрани тематични филтри.

След като сте избрали филтрите, които искате да промените, може да използвате бутоните за премахване, маркиране на избраните тематичните филтри или запазване на избраните тематични филтри.

Ако искате да смените подредбата на избраните тематични филтри може да използвате бутоните за мърдане нагоре/надолу. Може и да задържите с ляв бутон на един от селектираните филтри и да преместите курсора до реда, на който искате да ги преместите.

При избор на два или повече тематични филтъра се отваря диалог(фиг.2), от който можете да промените дебелината и стила на запълване, както и състоянията на отметките за включен, временен, глобален и запълване.



Фигура 2 – Диалог за промяна на избраните тематични филтри.

Промени и отстранени проблеми

1. В етикета за „Максимална етажност“ за слой „Застроителен план“, вече се изписва „≤“ вместо „<“;
2. При затваряне на Реперен карнет, вече не се добавя нова работна площ с име „Само рисунки“;
3. Оправена грешка при импорт на CAD файл;
4. От инструмента „Информация за примитив“ вече може да се види, кой и кога е извършил последната редакция върху посочения примитив.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.40.116

Добавена е функционалност за задаване на височинна система

Функционалността може да бъде достъпена чрез падащото меню в диалога за атрибути на карта (фиг. 1).

Атрибути на нова карта

Основни атрибути				Допълнителни атрибути	
Обект име:				Атрибути	
Обект ЕКАТТЕ:		<-		Мин.	
Описание:				Мин.	
Община име:		Община ЕКАТТЕ:		Атрибути	
Област име:		Област код:		Масш.	
Коорд. система:		<-		Брой	
Пощенски код:		<-		Точн.	
Фирма:		Рег. номер:		Път и	
Зона на обекта:				Име:	
☐ История на промените				Път:	

Балтийска
EVRS2007

Фигура 1 – Падащо меню за избор на височинна система.

Височинната система се попълва автоматично при импорт или експорт от CAD/ZEM.

Промени и отстранени проблеми

1. Отстранен проблем при създаване на скица на имот с регулация;
2. Подобрена е функционалността за създаване на скици.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.39.115

Промени и отстранени проблеми

1. Оправен е проблем с избора на цветове при експорт към DXF;
2. Оправена е грешка при генериране на реперен карнет;
3. Оправен проблем при създаване на самостоятелен обект в етажна схема;

4. В командата за измерване „GPS“ е добавена опция координатите да излизат във формат градуси, минути и секунди.

Какво ново в Акстър ГИС 2.3.38.114

Промени и отстранени проблеми

1. Добавена е възможност за въвеждане на текстове с китайски, арабски и други unicode символи.

Какво ново в Акстър ГИС 2.2.37.112

Промени и отстранени проблеми

1. Добавена е технология за попълване на устройствени зони в ОУП;
2. Добавена е отметка, която да показва само активните права за даден имот;

Какво ново в Акстър ГИС 2.2.37.111

Промени и отстранени проблеми

1. Подобрено е търсенето по адрес в Уеб ГИС;
2. Подобрено е търсенето по номер на имот в Уеб ГИС.

Какво ново в Акстър ГИС 2.2.37.110

Промени и отстранени проблеми

1. При импорт на тематичен филтър от файл вече може да бъдат избрани множество файлове наведнъж;
2. В Уеб ГИС вече може да се търси по координати;
3. Добавена е възможност за въвеждане на условни знаци от тип SVG;
4. В Уеб ГИС вече може да се извежда прозорец от картата във формат KML.

Какво ново в Акстър ГИС 2.2.37.107

Промени и отстранени проблеми

1. Оправен е проблем, при който в определена ситуация историята на документите не се попълваше.

Какво ново в Акстър ГИС 2.2.35.103

Промени и отстранени проблеми

1. При стартиране на инструмента за сливане на възли, всеки път се отваряше нов диалог и се натрупваха един върху друг, а после не се затваряха при спиране на командата;

2. Премахната е грешка в командата за паралелна линия. Проблемът се случваше при спиране на командата ако тя бъде активирана 2 пъти;
3. Диалогът за разрешаване на конфликти при сливане на възли вече не се показва, когато текущият слой няма семантични данни за линиите;
4. Да има настройка, която да контролира външния вид на скрол лентите;
5. Оправена грешка при копиране на вериги от слой тип Регулация към слой тип Кадастър.

Какво ново в Акстър ГИС 2.2.35.102

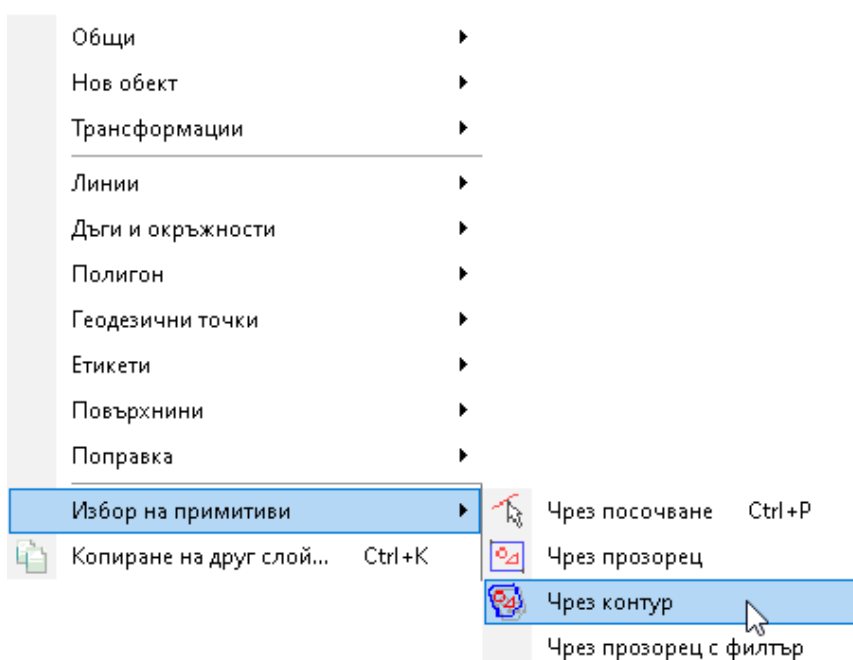
Промени и отстранени проблеми

1. Оправен е проблем, при който програмата дава неочаквана грешка при изтекъл лиценз.

Какво ново в Акстър ГИС 2.2.35.101

Добавена е възможност за ибиране на примитиви попадащи в границите на съществуващ полигон

Новата функционалност може да бъде достъпена чрез инструмента за избор в контур (фиг. 1).

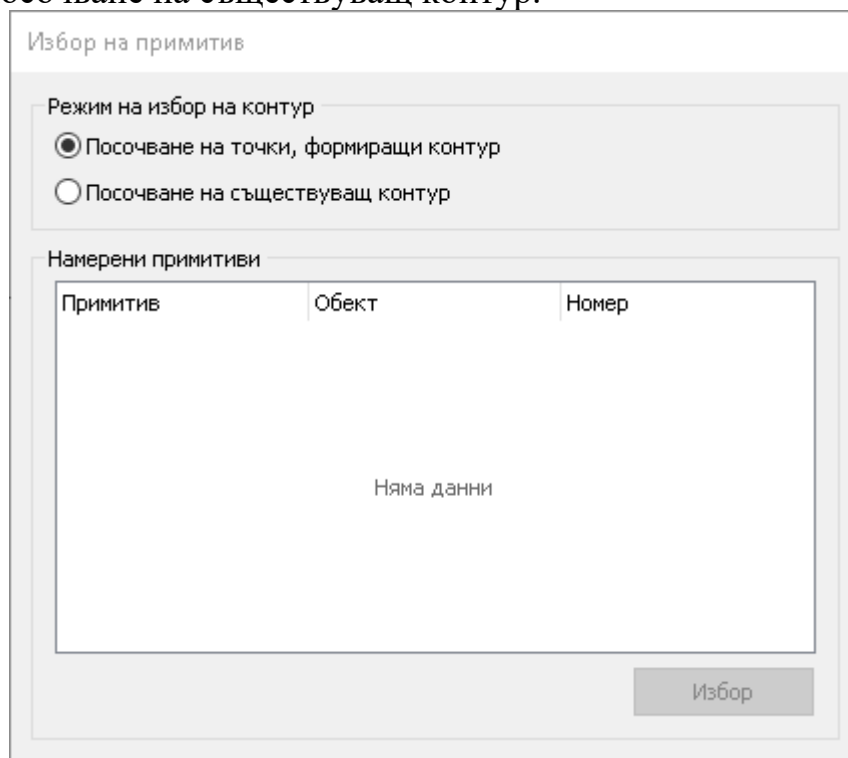


Фигура 1 – Инструмент за избор на примитиви чрез контур

При активиране на инструмента се показва прозорец за избор на режим на избиране на контур (фиг. 2). Съществуват два режима за избор на контур:

- Посочване на точки, формиращи контур (това е режимът, в който е работел инструментът до сега);

- Посочване на съществуващ контур.



Фигура 2 – Прозорец за избор на режим на избор на контур

Новият режим „Посочване на съществуващ контур“ позволява да бъде посочен контур върху картата. След посочване върху картата в секцията „Намерени примитиви“ ще се покажат всички контури, които се намират на позицията върху, която сте кликнули. Избирайки желаните контури от намерените такива може да бъде натиснат бутонът „Избор“, който ще маркира всички примитиви попадащи в границите на избрания контур.

Промени и отстранени проблеми

2. При копиране на сграда не се копираха графичните данни на апартаментите;
3. Външните източници от тип OpenStreamMap понякога не се рисуваха;
4. Оправен проблеми при отваряне на карта съдържаща външен източник добавен в по-стара версия на програмата.

Какво ново в Акстър ГИС 1.2.35.98

Промени и отстранени проблеми

1. Оправена е грешка в диалога за трансформиране на растер, която в определена ситуация водеше до забиване на програмата;
2. Всички шаблони на скици в Акстър ГИС вече са във формат docx;
3. Актуализирани са пощенските кодове в програмата;

4. Оправен е проблем в „Скица на апартамент“, където бутонът „Намери“ водеше до грешка;
5. Бутонът „Добави нов“ в менюто „Апартаменти“ в изгледа за семантични данни на имот вече работи, когато активният слой е етажна схема;
6. Оправен е проблем, при който в края на „Пакетен импорт“ се случваше грешка;
7. Оправен е проблем при създаване на „Скица по параграф 4“;
8. Оправена е грешка, която се случваше в определени ситуации при изход от програмата.

Какво ново в Акстър ГИС 1.2.34.94

Промени и отстранени проблеми

1. Оправен проблем, при който след минимизиране на програмата и последващо кликане върху иконката в таскбар-а, програмата не се показваше.
2. Оправен проблем, при който от менюто „Инструменти“ изчезваха определени инструменти.
3. При извършване на координатни трансформации върху цялата карта не се трансформираха прозорците на въведените „Външни данни“.

Какво ново в Акстър ГИС 1.2.34.93

Добавен е диалог за трансформиране на координати между произволни координатни системи

Новата функционалност може да бъде достъпена от менюто „Инструменти“->„Трансформации“->„Трансформиране на координати“. Диалогът показан на фигура 1 изисква да бъдат избрани „Входна КС“ и „Изходна КС“, след което въведените координати в групата „Входни координати“ могат да бъдат трансформирани натискайки бутона „Трансформиране“.

Трансформиране на координати

Входна КС: КС UTM ETRS89 Зона 34 Т ↔ Изходна КС: КС БГС 2005 Кадастрални Зона 0

Входни координати

X: 4725492.35489929

Y: 692982.785541168

Изходни координати

X: 4727075.62057916

Y: 322478.517732837

Трансформиране Отказ

Фигура 1 – Диалог за трансформиране на координати

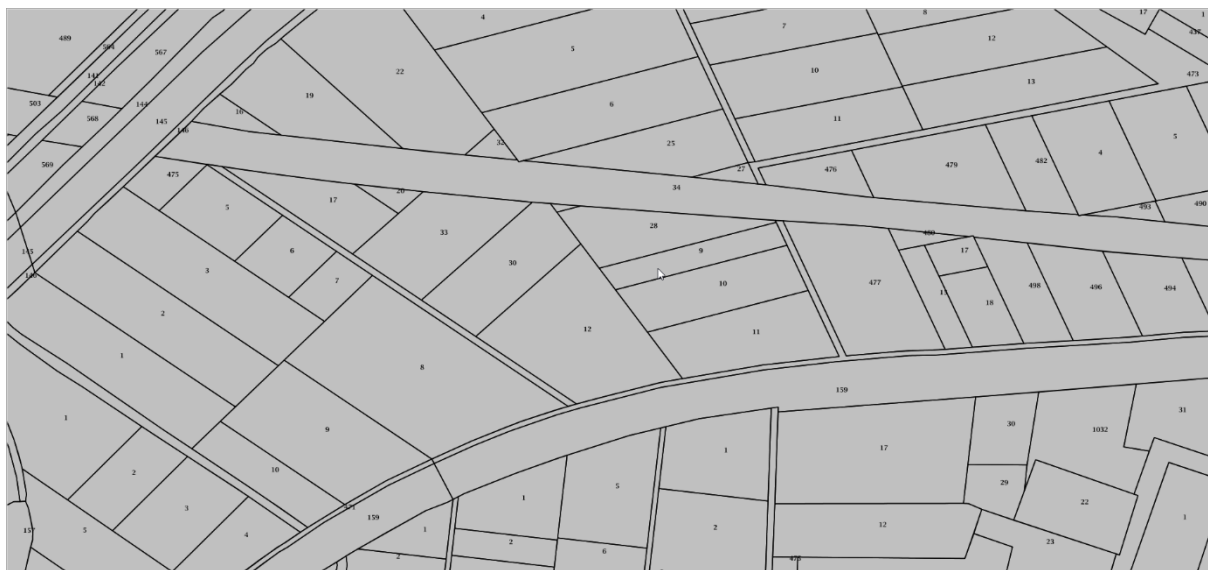
Промени и отстранени проблеми

1. Направени са подобрения в начина на рисуване и обработка на външни източници от тип WMS.
2. Адресите, броят слоеве и стилове при въвеждане на външни източници вече имат по-голямо ограничение на броя символи.

Какво ново в Акстър ГИС 1.2.33.92

Добавена е възможност за достъп до WMS услугата предоставяна от АГКК

Агенцията по геодезия, картография и кадастър предоставя услуга за достъп до данни чрез WMS. Тази услуга вече може да бъде използвана чрез Акстър ГИС, така че данните предоставяни от АГКК да бъдат визуализирани в специален слой. Предоставените данни включват слоеве с обекти за „поземлени имоти“, „сгради“ и „самостоятелни обекти на собственост“. Всеки от трите обекта съдържа различна текстова информация, която може да бъде достъпена чрез инструмента за текстови данни. На фиг. 1 са показани графичните данни на слой „Поземлени имоти“.



Фиг. 1 Графични данни на слой „поземлени имоти“

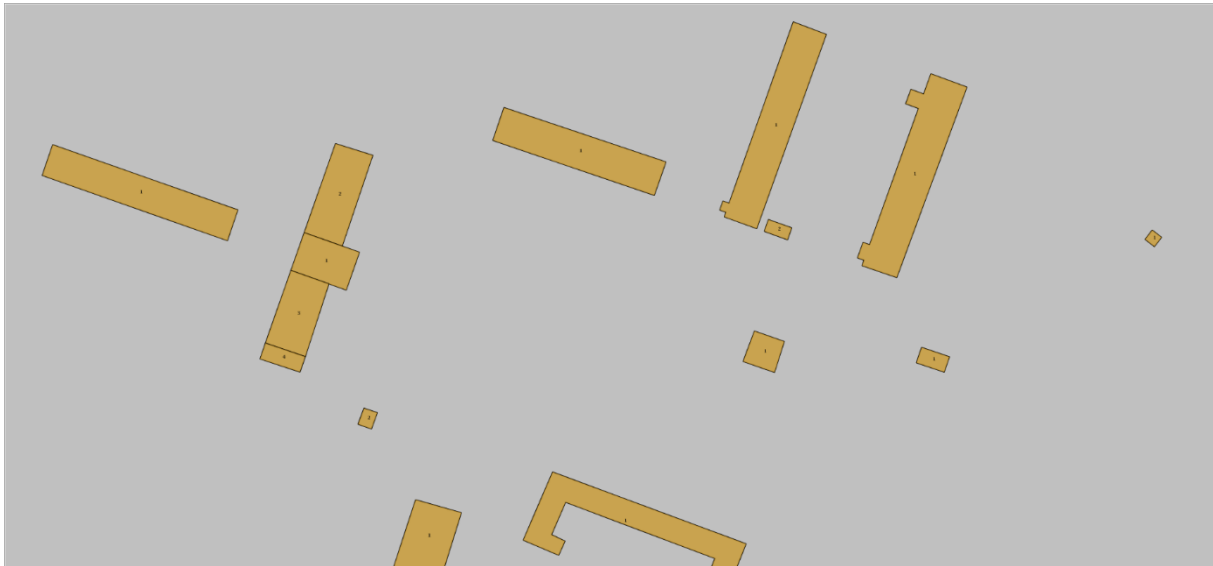
Текстовите данни за този слой са показани на фиг 2.

1	Тип на обекта	wms_cad_immovable
	Атрибутни данни	
	adm_id	
	ekatte	
	cadregion	
	cadimmovable	
	propertytype	Частна
	purposetype	Земеделска
	rn_usagetype	Друг вид нива
	immarea	3369
	xc	487962.40670211
	yc	4662458.51534752
	oldident	046013
	category	3
	Геометрия	
	Тип	Полигон
	Координатна система	urn:x-ogc:def:crs:EPSG:32635
	Размерност	2
	Контури	
	Полигон 1	4661906.810000,363975.708600 363957.452300,4661906.810000 4661930.916200,363957.452300 363946.740800,4661930.916200 4661931.627000,363946.740800

Фиг. 2 Текстови данни на слой „поземлени имоти“

Налични са основните данни за един имот: ЕКАТТЕ, номер на район, номер на имот, вид собственост (като текст), вид територия (като текст), начин на трайно ползване (като текст), площ, координати на вътрешна точка, стар номер, категория, както и списък с координати на точките, определящи границите на имота, в координатна система UTM 35.

На слой „сгради“ сградите графично се изрисуват оцветени в жълто-оранжево, както е показано на фиг. 3.



Фиг. 3 Графични данни на слой „сгради“

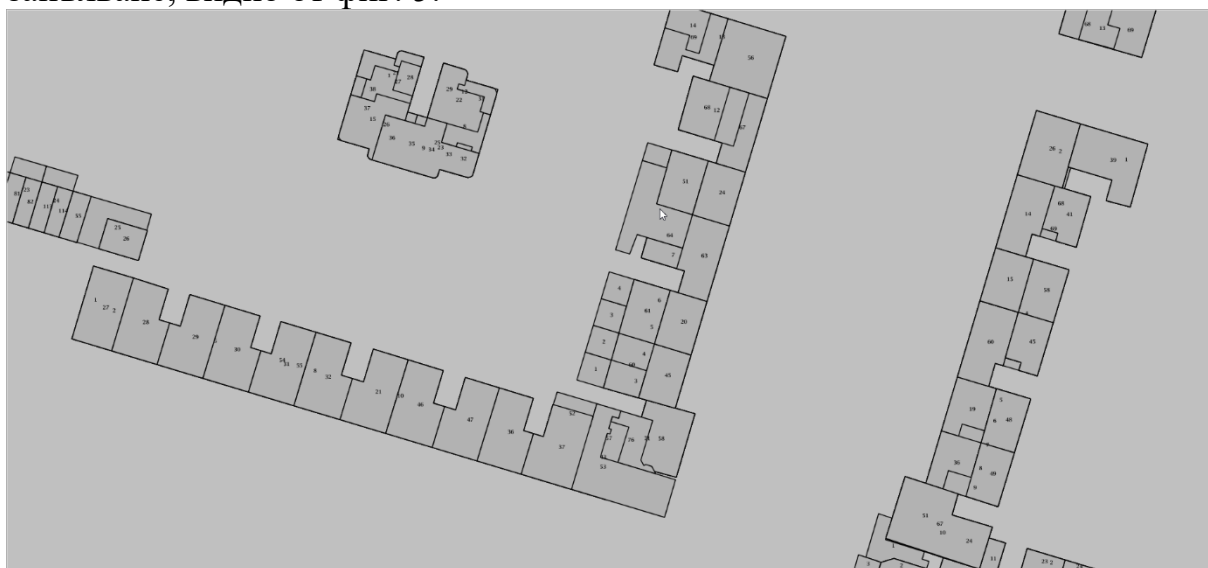
Освен самите сгради, в графиката на слоя се изрисуват и кратките им номера. Текстовите данни на слоя са показани на фиг. 4.

1	Тип на обекта	wms_cad_building
	Атрибутни данни	
	adm_id	
	ekatte	
	cadregion	
	cadimmovable	
	cadbuilding	
	propertytype	Частна
	functype	Промислена сграда
	floorcount	1
	apppcount	0
	buildingarea	441
	xc	488431.67537208
	yc	4662346.13339824
	Геометрия	
	Тип	Полигон
	Координатна система	urn:x-ogc:def:crs:EPSG:32635
	Размерност	2
	Контури	
	Полигон 1	4661767.771700,364416.458700 364372.388600,4661767.771700 4661782.530500,364372.388600 364369.365200,4661782.530500 4661773.613600,364369.365200

Фиг. 4 Текстови данни на слой „сгради“

Наличните данни за сграда са: ЕКАТТЕ, номер на район, имот и сграда, вид собственост (като текст), функционално предназначение (като текст), брой етажи, брой СОС, площ на сградата, координати на вътрешна точка, както и координати на точките по границите на сградата в КС UTM 35.

Самостоятелните обекти на собственост на слоя са изрисувани със сиво запълване, видно от фиг. 5.



Фиг. 5 Графични данни на слой „самостоятелни обекти на собственост“

Текстовите данни за самостоятелните обекти на собственост са показани на фиг. 6.

1	Тип на обекта	wms_scheme_app
	Атрибутни данни	
	ekatte	
	cadregion	
	cadimmovable	
	cadbuilding	
	cadapp	
	propertytype	Частна
	apptype	Жилище, апартамент
	floorcount	1
	floornumber	4
	appnumber	32
	apparea	0.00000000
	Геометрия	
	Тип	Полигон
	Координатна система	urn:x-ogc:def:crs:EPSG:32635
	Размерност	2
	Контури	
	Полигон 1	4657031.349700,383442.053200 383439.260400,4657031.349700 4657021.550400,383439.260400 383445.713600,4657021.550400 4657019.594200,383445.713600

Фиг. 6 Текстови данни на слой „самостоятелни обекти на собственост“

Данните за СОС са: ЕКАТТЕ, номер на район, имот, сграда и СОС, вид собственост (като текст), тип на СОС (като текст), брой етажи, етаж, номер

на апартамент, площ, както и координати на границите на обекта в КС UTM 35.

Забележка

Услугата предоставена от АГКК се добавя в Акстър ГИС следвайки стъпките за добавяне на данни от външен източник от тип WMS.

Промени и отстранени проблеми

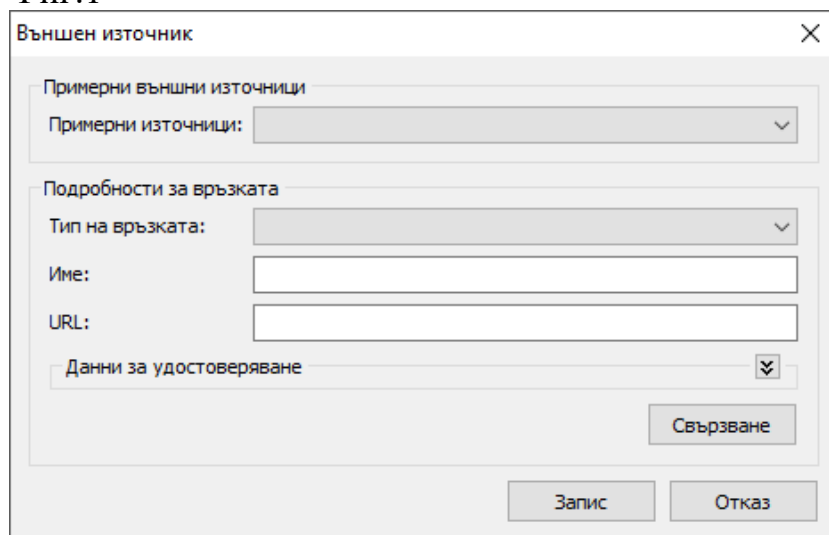
1. Оправен е проблем, който не позволяваше да се инсталират разширения в Enterprise версията на системата.
2. Услугата за достъп до WMS данни вече може да работи с формата GML, за показване на текстови данни за избран обект.
3. Оправен е проблем, който в определени ситуации възпрепятстваше рисуването на WMS данни върху картата.

Какво ново в Акстър ГИС 1.2.33.91

Добавена е възможност за достъп до данни посредством WMS услуга.

Новата възможност се достъпва от диалога за добавяне на външен източник (Фиг. 1).

Фиг.1



В менюто „Тип на връзката“ е добавена нова опция – „WMS Услуга“. При избиране на новата опция диалогът ще се разшири с допълнителни полета (Фиг. 2)

Фиг.2

Външен източник

Примерни външни източници

Примерни източници:

Подробности за връзката

Тип на връзката:

Име:

URL:

Данни за удостоверяване ☐

Свързване

Настройки

Слоеве

Стилове

Запис Отказ

След въвеждане на полетата „Име“, „URL“ и евентуално „Данни за удостоверяване“, бутонът „Свързване“ ще осъществи връзка с външния източник и ще зареди възможните слоеве и стилове (Фиг. 3)

Фиг.3

След като бъдат избрани слоеве и стилове, бутонът „Запис“ записва избраните настройки и съответните данни ще бъдат показани на картата. Чрез инструмента „Текстови данни“ могат да бъдат преглеждани и текстовите данни за избраните обекти, ако WMS услугата позволява това.

Какво ново в Акстър ГИС 1.2.32.90

Добавена е възможност за подписване на изведеният CAD/ZEM файл при експорт с КЕП

Добавена е нова отмятка „Подписване с КЕП“ в диалога за експорт. (Фиг. 1)

Фиг.1

Ако отметката бъде избрана то след натискане на бутона „Изваждане“ ще се покаже диалог за подписване. (Фиг 2.)

Фиг.2

Приетжател	Издател	Валиден до
g	D...	21.5.2022 г.
	D...	21.5.2022 г.
	D...	20.5.2022 г.
	D...	21.5.2022 г.
	D...	18.6.2022 г.
	D...	20.5.2022 г.
	D...	22.5.2022 г.
	D...	25.5.2022 г.
	D...	21.5.2022 г.

След избиране на сертификат бутонът „Подпиши“ ще подпише изведеният CAD/ZEM файл.

Промени и отстранени проблеми

4. Оправен е проблем при генериране на реперен карнет, където ако точките за репериране излизат извън рамката зададена по мащаб то линиите които свързват геодезичната точка и точките за репериране продължават извън рамката вместо да бъдат отрязани.

Какво ново в Акстър ГИС 1.2.32.88

Промени и отстранени проблеми

5. Подобрено е качеството на рисуване на текстовете в Акстър Уеб ГИС.
6. Оправен е проблем със създаването на кеш в Акстър Уеб ГИС. Ако името на картата съдържа непозволен от Windows символ, то не можеше да се създаде папка за кеша.
7. Направена е оптимизация в WMS услугата на Акстър Уеб ГИС.
8. Добавена е възможност за търсене по текст в Акстър Уеб ГИС.
9. При избор на примитив от тип „Текст“, „Символ“, и „Геодезична точка“ в Акстър Уеб ГИС, програмата вече доближава изгледа до примитива.
10. В атрибурните данни в Акстър Уеб ГИС атрибути, които са линк или имейл излизат в подходящ HTML таг.

Какво ново в Акстър ГИС 1.2.32.87

Добавени са нови скици - „Скица-проект за обединяване“ и „Скица-проект за делба“

Новите скици автоматизират създаването на „Скица-проект“, предоставяйки възможност за автоматично създаване на необходимото графично оформление (Фиг. 1).

Фиг. 1



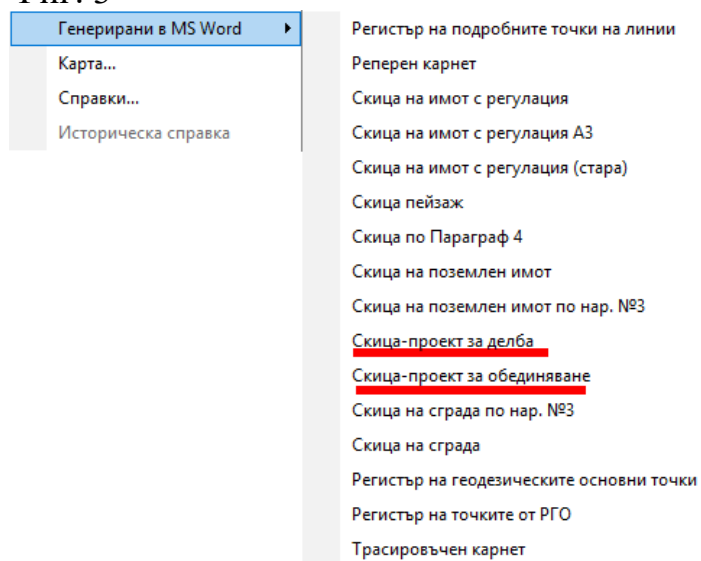
Създаването на „Скица-проект“ изисква имотите, подлежащи на промяна, да бъдат копирани и редактирани в допълнителен кадастрален слой. Например ако имотът се намира в слой „Кадастър действителен“, то промените върху имота могат да бъдат извършени в слой „Кадастър нов (проектен)“, след като имотът бъде копиран там. Така старото състояние на имота/имотите ще се намира в слой „Кадастър действителен“, а новото състояние ще се намира в слой „Кадастър нов (проектен)“. Тази стъпка е необходима, за да може програмата да сравни двете състояния и да генерира необходимото графично оформление. Също така новото състояние на имотите в „Кадастър нов (проектен)“ може да бъде експортирано директно в CAD файл. На фиг. 2 се виждат състоянията на имотите в двата слоя в примера, показан на фиг. 1.

Фиг. 2



Диалоговият прозорец за създаване на „Скица-проект“ може да бъде достъпен от менюто „Документи“ - „Генерирани в MS Word“ - „Скица-проект за обединяване/делба“ (Фиг. 3).

Фиг. 3



Избирайки една от двете опции („Скица-проект за делба“ или „Скица-проект за обединяване“), на екрана ще се покаже диалоговият прозорец за създаване на „Скица-проект“ (Фиг. 4).

Фиг. 4

Скица-проект за обединяване

Настройки за слоеве

Основен слой:

Проектен слой:

Кадастрални номера (по един на ред)

Данни за скицата

Имотен регистър:	
Партида №:	
Актуална към:	
Изготвил:	

Настройки за оформление

Макс. разстояние между условни знаци: м

Настройки за печат

Общи графични настройки

☐ Номера на подробните точки

☐ Разстояния м/у подробните точки

Коеф. за мащаб, на доп. надписи

Други настройки

☐ Само права на собственост

☒ Само активни права

Коефициенти за мащабиране

За текстове:

За условни знаци:

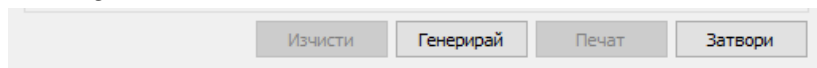
Прозорец и мащаб за печат

Изчисти Генерирай Печат Затвори

Прозорецът е разделен на няколко основни групи настройки. В групата „Настройки за слоеве“ се избират двата кадастрални слоя, както и имотите от основния слой, подележащи на промяна. В групата „Данни за скицата“ трябва да бъдат попълнени данните в таблицата, за да бъдат добавени в скицата след печат. В групата „Настройки за оформление“ може да бъде въведена стойност за настройката „Максимално разстояние между условни знаци“. Тази настройка определя максималното разстояние между генерираните условни знаци за премахната граница в една премахната отсечка.

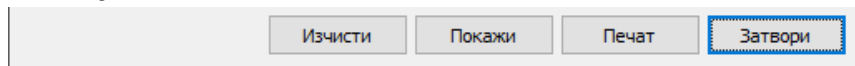
Единствените задължителни параметри са „Основен слой“, „Проектен слой“ и „Кадастрални номера“, намиращи се в групата „Настройки за слоеве“. Те са необходими за генерирането на оформление на скицата. След въвеждане на данните бутонът „Генерирай“ ще стане активен (Фиг. 5).

Фиг. 5



След натискане на бутона „Генерирай“ програмата ще създаде графично оформление в слой „Временни рисунки“. В този момент бутоните „Изчисти“ и „Печат“ ще станат активни, а бутонът „Генерирай“ ще се превърне в бутон „Покажи“ (Фиг. 6). Бутонът „Изчисти“ ще изтрие генерираното оформление от слой „Временни рисунки“. Бутонът „Покажи“ ще затвори диалоговия прозорец за създаване на „Скица-проект“ и ще приближи изгледа до генерираното оформление. Бутонът „Печат“ ще опечата скицата в Microsoft Word.

Фиг. 6



Забележка: След генериране на оформление то може да бъде редактирано в зависимост от нуждите на потребителя и чак след това да бъде отпечатано в Microsoft Word.

Номерата на подробните точки на линии вече могат да се генерират като пояснителни надписи

Добавена е възможността за избор на режим на генериране на номерата на подробните точки. Новият режим „Само генериране на надписи“ (фиг. 7) позволява генериране на пояснителни надписи (текстове) за номерата на подробните точки на линии. Това позволява номерата да бъдат премествани и редактирани като текст.

Фиг. 7

Номериране на точките на линия

Довлачете анкетката на колона за да групирате по нея

X	Y	№ точка	№ линия	Тип на лин.
Няма данни				

Автоматично

Режим на генериране

☒ Генериране като етикет и запис в линията
 ☐ Само генериране на надпис

Начална стойност :

Номериране

Изчистване на номера

1

Печат

Сортирай пространствено точките за всяка линия

Сортирай пространствено всички точки от всички линии

☐

Запис

Забележка: Генерирането в режим „Само генериране на надписи“ не записва генерираните текстове като номера в линията.

Промени и отстранени проблеми

- 11.Премахната е грешка, която се появява, ако по време на рисуване на картата бъде натиснат десният бутон на мишката и бъде избрана опцията „Край“ или „Отказ“.
- 12.Оправен е проблем в диалоговия прозорец, показващ прогрес на операция. Проблемът се появява при различни настройки на Windows - изминалото време от началото на операцията излизаше в грешен формат.
- 13.Диалозите за създаване на скици са с подобрен външен вид. Също така са отстранени и малки неточности.
- 14.Оправен е проблем при въвеждането на заповеди в менюто „Номенклатури“ -> „Заповеди“, където падащият списък за избор на издател не се показваше.
- 15.Диалоговите прозорци за търсене на имоти и собственици вече показват всички записи, в случай че няма въведени критерии за търсене.

- 16.Оправен е проблем с позиционирането на диалоговите прозорци за семантични данни, както и прозорците за различните графични инструменти.
- 17.Оправен е проблем, при който, ако програмата си създаде временен слой „Рисунки“, но потребителят изтрие слоя, то това не се отразява правилно.
- 18.Оправен е проблем в диалоговия прозорец за въвеждане на координати при импорт на растер, където компонентите X и Y бяха неправилно разменени.

Какво ново в Акстър ГИС 1.2.32.86

Промени и отстранени проблеми

1. Оправен е проблем, където при импорт понякога регулацията не се импортираше.
2. Оправен е проблем, където при импорт с включена отметка „Включи история на новия обект“ не се импортираха правата за собственост.

Какво ново в Акстър ГИС 1.2.31.85

Добавена е възможност за импорт на повече данни от Excel

В тази версия е добавена възможност да се импортират данни в повече таблици, както и да се допълват данните в таблици, съдържащи графика. Например вече могат да бъдат импортирани семантични данни към съществуващ имот или да бъдат създавани права, свързани към конкретен имот и собственик.

Когато се импортират данни, в които има връзки към други таблици (напр. връзка към имот в сервитутите или връзка към документ в правата), в колоната на връзката в Excel се очаква да бъде попълнен текст с ключ към съществуващ запис. Ключовете за отделните таблици са както следва:

Таблица	Ключ	Пример
Имоти	Район.Имот.Сграда.Апартамент	501.226
Собственици	ЕГН/БУЛСТАТ	6004290906
Документи	Номер, Дата, Регистър	15, 16.04.2003, 2552
Други	Ключ (ID)	

Например, за да бъде импортирана таблица в Excel, която съдържа права, които трябва да бъдат свързани към имот то таблицата трябва да съдържа поне следните задължителни колони:

1. Кадастрален номер на имота (без ЕКАТТЕ) – за връзка с имота
2. ЕГН/БУЛСТАТ – за връзка със собственика
3. Документ – за връзка към документа
4. Дата на регистрацията – задължително поле в правата

Когато се импортират данни към **таблицы с графика**, например *имоти* или *регулационни контури*, не е възможно създаването на нови обекти от Excel, тъй като не може да бъде създадена графиката за тези обекти, но вече е възможно да бъдат импортирани текстови данни към вече съществуващи обекти. При такъв вид импорт полето „Графика“ от програмата трябва да се попълни от Excel с ключа на съществуващ запис, съгласно показаната по-горе таблица.

Какво ново в Акстър ГИС 1.2.31.84

Промени и отстранени проблеми

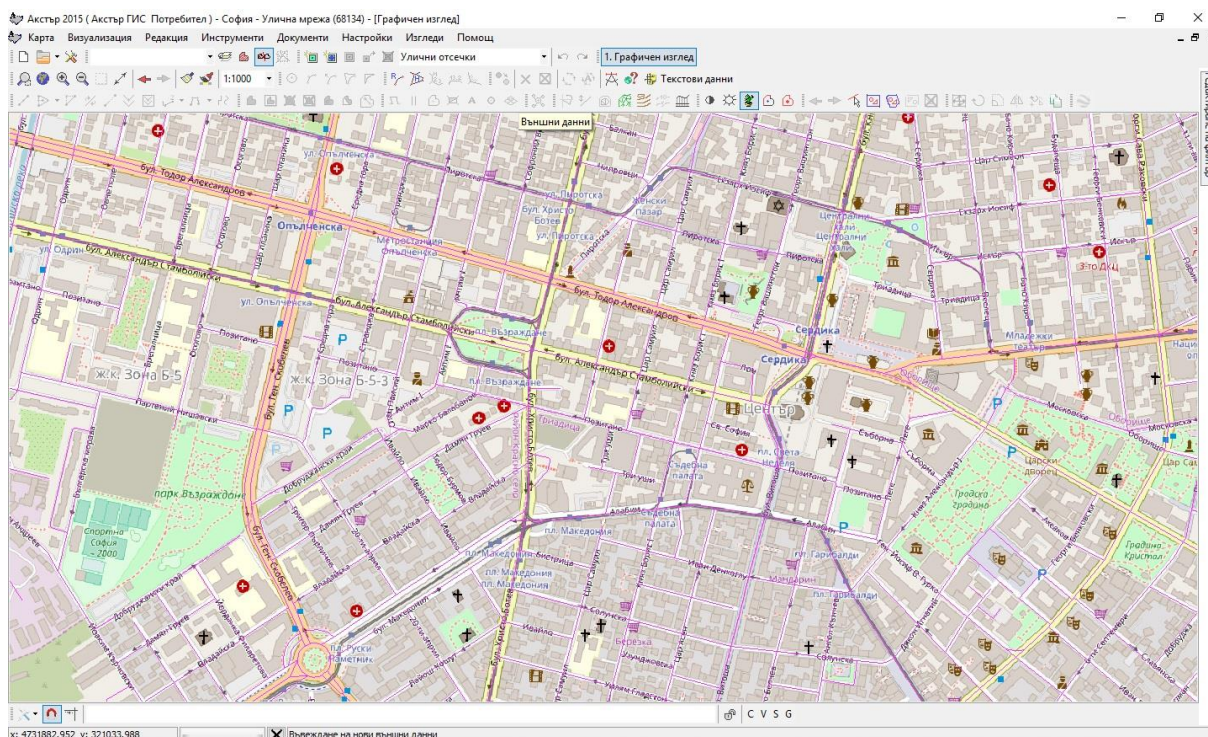
3. Обновени са технологиите използвани за разработване на системата Акстър ГИС.
4. Оправени дребни подобрения по инсталаторите на програмата.
5. Оправен проблем където при създаване на нова карта от файл не се импортираха заповедите.
6. Оправен проблем където при затваряне на прозореца „Редактиране на филтър“, намиращ се в дясната част на програмата, се получава грешка.

Какво ново в Акстър ГИС 1.0.30.76-1.1.31.83

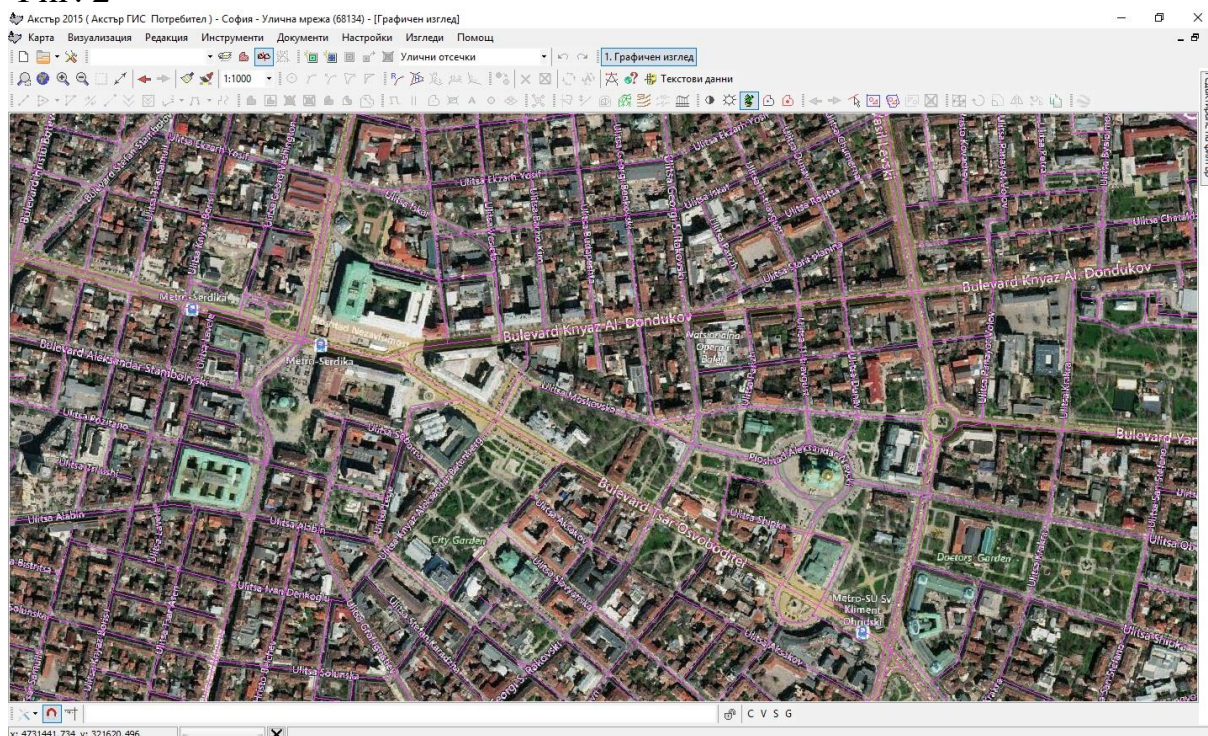
Добавена е възможност за въвеждане на сателитни подложки посредством XYZ плочки

От версия 1.0.31.81 в Акстър Уеб ГИС може да се добавят различни подложки от различни източници (Bing, Google, OpenStreetMap и много други), посредством формата за обмен на данни XYZ (Фиг. 1 и Фиг. 2).

Фиг. 1



Фиг. 2

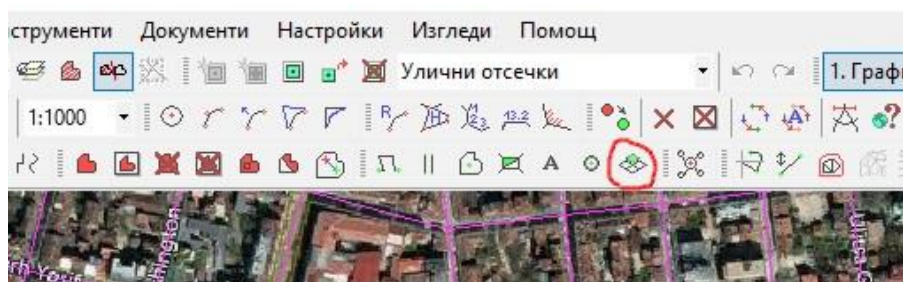


За да добавите подложка, първо се уверете, че сте в режим на редакция и след това натиснете бутона „Външни данни“ намиращ се в лентата с инструменти (Фиг. 3). В показалият се прозорец трябва да въведете данните за източника от където ще се взимат изображенията. (Фиг. 4). За улеснение сме добавили списък с примерни източници (Фиг. 5). Избирайки

примерен източник автоматично ще се попълнят необходимите настройки. След натискане на бутона „Запис“ и приключване на редакцията на екрана ще започнат да се показва съответната подложка.

Забележка: Необходима е връзка към интернет, за да бъдат изтеглени необходимите изображения.

Фиг. 3



Фиг. 4

Външен източник

Примерни външни източници

Примерни източници:

Подробности за връзката

Тип на връзката:

Име:

URL:

Минимално ниво на мащабиране:

Максимално ниво на мащабиране:

DPI:

Забележка

Параметрите в полето "URL" ограждайте с {} - пример:
<https://tile.openstreetmap.org/{z}/{x}/{y}.png>

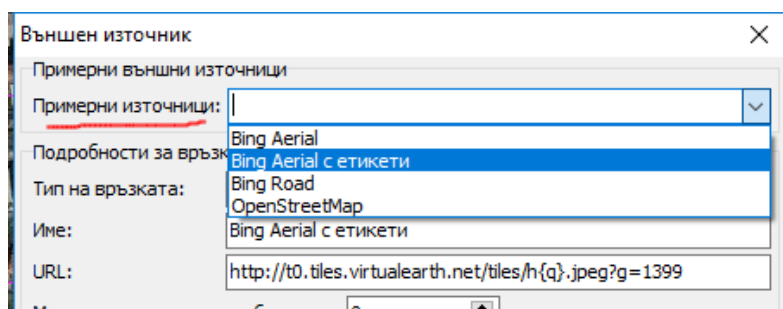
Данни за удостоверяване

Потребителско име:

Парола:

Запис Отказ

Фиг. 5



Настройка за прозрачност на слоевете в Акстър Уеб ГИС

От версия 1.0.31.81 в Акстър Уеб ГИС може да се избира колко да е прозрачен конкретен слой (фиг. 1).

Фиг. 1

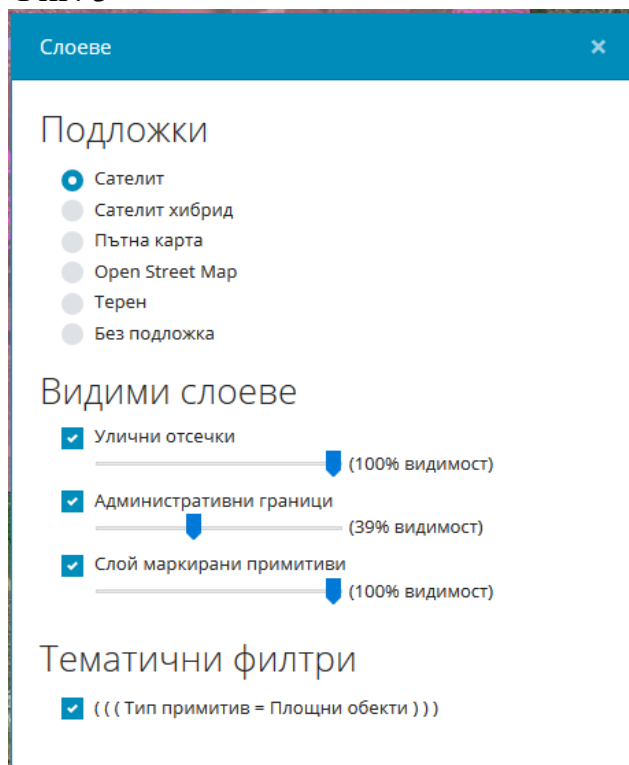


В Акстър Уеб ГИС Администраторски панел е добавена възможност да се избере колко процента да е прозрачността по подразбиране (Фиг. 2), а от менюто „Слоеве“ в Акстър Уеб ГИС всеки клиент може да промени прозрачността спрямо неговите изисквания (Фиг. 3).

Фиг. 2

Име	Видим/Скрит	Видим по подразбиране	Прозрачност по подразбиране
+ Кадастър действителен	☐	☐	100
+ Улични отсечки	☒	☒	100
+ Административни граници	☒	☒	60

Фиг. 3



Подобрения върху диалога за търсене на имоти

Подобрен е диалога за търсене на имоти. Вече може да се търси едновременно по различни критерии. При въвеждане на критерии за търсене „По кадастрален номер“ е предоставена функционалност за поставяне на предварително копиран кадастрален номер върху полета (Екатте, район, имот, сграда, апартамент) в зависимост от началото на копирания кадастрален номер.

Пример: Следният кадастрален номер съдържа район.имот.сграда - 45485.3654.123. Той може да бъде поставен върху полето за „РАЙОН“ и автоматично останалите кутийки ще бъдат попълнени. (Фиг. 4)

Фиг. 4

Критерии за търсене

По кадастрален номер

ЕКАТТЕ . 4548 . 3654 . 123 . АПАРТ.

По стар номер

Промени и отстранени проблеми

7. Геореферирането при импорт на растер вече може да се прави чрез посочване върху картата.
8. Мащабирането на картите в Акстър ГИС вече е по-плавно, защото вече не е необходимо да се чака изчертаването да приключи.
9. Подобрена е ефективността на Акстър Уеб ГИС сървър, като вече се наблюдава по-голямо бързодействие и по-голяма стабилност.
10. При стари версии на IIS (версия 6.0) Акстър Уеб ГИС не работеше правилно.
11. Легендата в Акстър Уеб ГИС не показваше тематични филтри, които са прости (само с един цвят).
12. Легендата в Акстър Уеб ГИС не излизаше добре в случай, че описанието на конкретен тематичен филтър е прекалено дълго.
13. В Акстър Уеб ГИС вече се правят много по-малко заявки и по-този начин се ускорява бързодействието на програмата.
14. При сливане на възли понякога се триеха семантичните данни за конкретните линии.
15. При натискане на бутон „Край“ на локатора за командата „Сливане в прозорец“ се появяваше грешка.
16. При импорт на GIS формати при пресичане на линии се губеха семантичните данни на някои от линиите.
17. В определени случаи при импорт на GIS формати, избраната стойност по подразбиране не се добавяше в семантичните данни.
18. При създаване на „Нова карта от файл“, след завършване на импорта вече се правят видими и избираеми всички слоеве (и съответните им примитиви), на които има данни.
19. Оправени дребни проблеми в Акстър ГИС WFS (Web Feature Service).
20. Акстър Уеб ГИС вече може да работи с всякакви координатни системи. (вече не е нужно картата да се трансформира до EPSG:900913).
21. При конвертиране на карти от Акстър 2007 вече могат да се избират множество карти, вместо една по една.
22. Маркерите, които се рисуват във всеки полигон вече могат да бъдат изключени от текущия филтър, така че да не се чертаят на екрана.

23. Оправен е проблем, където ако липсва базата с данни за координатните трансформации, програмата не работеше правилно.
24. Добавен е конвертор на картите и конфигурациите от Акстър 2015 към последната версия на Акстър ГИС.
25. Оправени са множество неточности, подобрен е програмният код на много компоненти, както и е подобрен външният вид на повечето контроли.
26. Направени са нови инсталатори за Акстър ГИС, решавайки проблема, където на някои компютри шрифтовете не се инсталираха и инсталирането забиваше.

Какво ново в Акстър 2015 1.0.30.75

Изцяло обновен „Акстър Уеб ГИС“

Направени са много промени по програмата, като са добавени и нови инструменти и функционалности.

Новите инструменти са:

1. Google street view преглед на посочени с мишката координати.
2. Имзерване на площ чрез чертане върху картата.
3. Нови допълнителни подложки – Терен и OpenStreetMap.
4. Легенда показваща всички активни тематични филтри.
5. Възможност за изтегляне на снимка (PNG) на текущия изглед.
6. Бутони за лесно мащабиране на изгледа.

Допълнителни промени по Уеб ГИС:

1. Нов потребителския интерфейс с цел по-удобна употреба на програмата, както на компютър така и на мобилни устройства.
2. Подобрен интерфейс за търсене на обекти по картата.
3. Актуализирани са всичките компоненти изграждащи „Акстър Уеб ГИС“.

Други промени и отстранени проблеми

1. Подредбата на тематичните филтри вече се записва и е уникална за всеки потребител.
2. Промени по геометрията на линиите триеха нейните текстови данни.
3. Експортът от слой „Подземни проводи“ вече експортива само необходимите собственици.

Какво ново в Акстър 2015 1.0.29.73

Добавени са точкови условни знаци за слой „Подземни Проводи“

Добавени са условни знаци за слой „Подземни проводи“, описани в заповед № РД-13-254/18.07.2016 г. за изменение на формата за обмен на кадастрални данни. Добавени са следните точкови условни знаци:

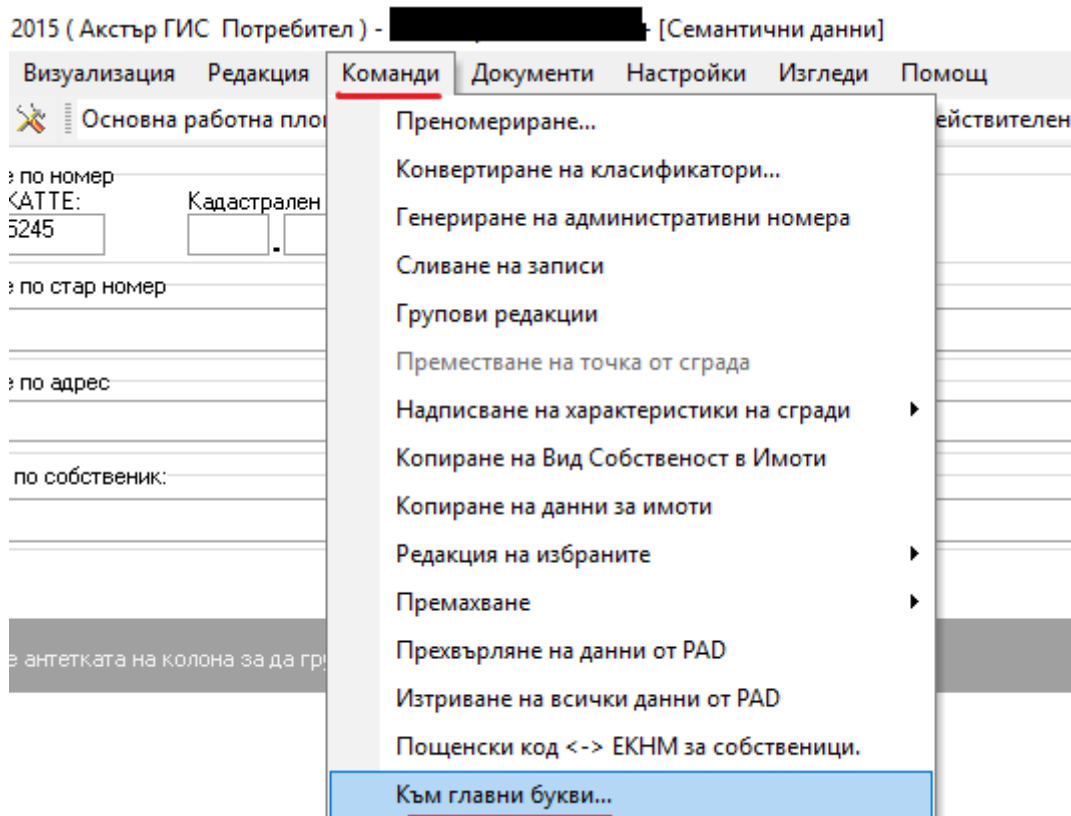
- Водопроводна шахта с кръгъл капак (1012)
- Водопроводна шахта с правоъгълен капак (1013)
- Противопожарен кран (1014)
- Спирателен кран (1015)
- Поливен хидрант без шахта (1016)
- Поливен хидрант в кръгла шахта (1017)
- Поливен хидрант в правоъгълна шахта (1018)
- Ревизионна шахта (1072)
- Изтичащ отвор на по-високо ниво от ревизионна шахта (1073)
- Дъждопреливник над канализационна тръба (1074)
- Водосточна решетка – правоъгълна (1075)
- Водосточна решетка – кръгла (1076)
- Излаз – преминаване от подземна в надземна линия – на сграда с кутия (1158)
- Телефонен пост (1159)
- Разпределителен шкаф (1160)
- Кабелна муфа - слаботокова (1161)
- Слаботокова шахта с кръгъл капак (1163)
- Слаботокова шахта с правоъгълен капак (1164)
- Радиошкаф (трансформатор) (1165)
- Контролна шахта с размери до 1,5м на по-голямата ѝ страна или на диаметъра ѝ (1214)
- Кабелна муфа (1217)
- Излаз – преминаване от подземна във въздушна линия – на стълб (1219)
- Разпределителна касета (1221)

Собствениците, улиците и други текстове вече могат да са само с главни букви

Текстовете в текстовите полета на таблиците „Собственици“, „Улици“, „Местности“ и „Издатели“ могат да бъдат преобразувани до текстове само с главни букви.

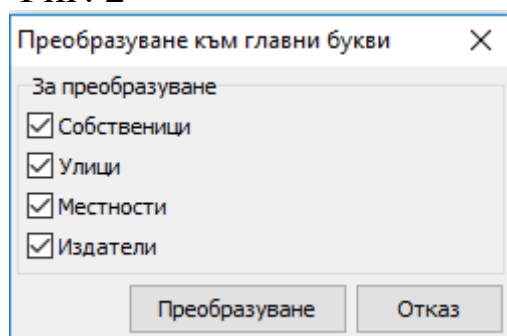
Новата функционалност е достъпна от менюто „Команди“-> „Към главни букви“ на изгледа за текстови данни. (Фиг. 1)

Фиг. 1



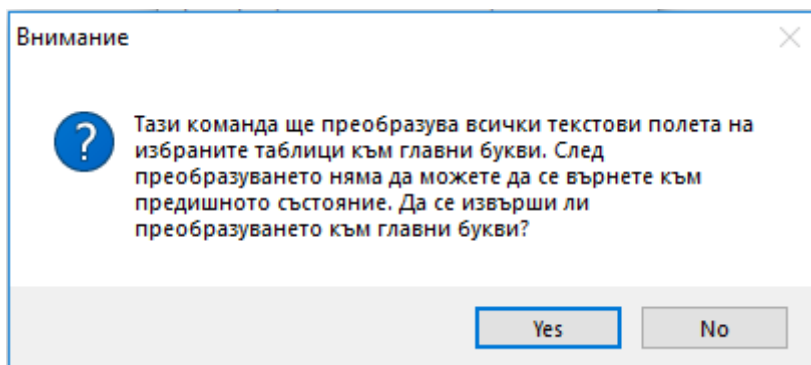
Натискайки бутона „Към главни букви“ се показва страница с възможни настройки, където трябва да изберем текстовете на кои таблици да бъдат преобразувани. (Фиг. 2)

Фиг. 2



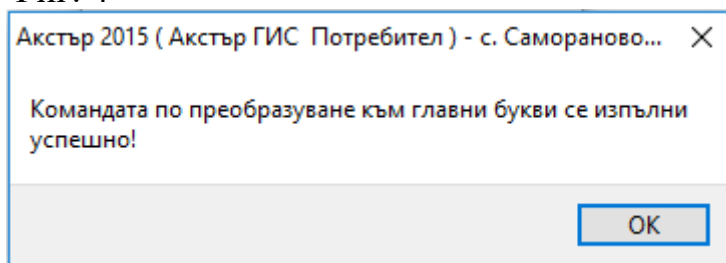
Съществуват четири отметки, „Собственици“, „Улици“, „Местности“ и „Издатели“, като по подразбиране са избрани и четирите отметки. След като сме избрали кои от четирите таблици желаем да преобразуваме, натискаме бутона „Преобразуване“. Веднага след натискането на бутона ще излезе предупредително съобщение, в което пише, че след извършване на операцията няма как да се върнем до предишното състояние. (Фиг. 3)

Фиг. 3



След потвърждаване, програмата започва да сканира всички текстове на избраните таблици и ще ги преобразува до текстове само с главни букви. (Фиг. 4)

Фиг. 4



Забележка: Тази команда ще преобразува всички текстови полета на таблиците към текстове само с главни букви. След изпълнение на тази команда, не може да бъде възстановено предишното състояние.

Бутон за преобразуване на име на собственик към главни букви

В страницата за преглед/редакция на собственик до полето за редакция на име е добавен бутон, който преобразува името към главни букви. (Фиг.5 и Фиг. 6)

Фиг. 5

Семантични данни

Име: Тестов потребител ЕГН/БУЛСТАТ: 0006114226

Вид на субекта: (2) Юридическо лице

Адрес

Държава: BG

Населено място: < -

Пощ. код: < -

Местност/Квартал: -

Улица: - Номер: 8

Блок: Вход: Етаж: Ап:

Фиг. 6

Семантични данни

Име: ТЕСТОВ ПОТРЕБИТЕЛ ЕГН/БУЛСТАТ: 0006114226

Вид на субекта: (2) Юридическо лице

Адрес

Държава: BG

Населено място: < -

Пощ. код: < -

Местност/Квартал: -

Улица: - Номер: 8

Блок: Вход: Етаж: Ап:

Промени при печат на карта по номер на картен лист

При печат на карта, ако бъде въведен картен лист, програмата вече печата само регионът на картния лист, дори той да не е правоъгълен в координатната система на обекта. Командата изисква да е зададена координатната система на обекта. Ако картният лист е завъртян в КС на обекта, извънкартното оформление също ще бъде завъртяно заедно с него.

Промени по диалога за избор на съществуващ документ в правата за имот

В диалога за създаване и редактиране на права вместо падащо меню с всички документи вече се показва инструмент за избор на съществуващ документ чрез търсене (Фиг. 7).

Документ за утвърждаване | Документ за продължаване | Документ за пре...

(5) Нотариален акт 25.8.2004 г.

(5) Нотариален акт 25.8.2004 г. + ... x

Номер: 5 Дата: 25.8.2004 г.

Том: 5 Дело: 56

Издател: (2) арх. св. Михаил

Регистър: 1 Книга:

Тип: (1) Нотариален акт

☐ Данни от СВ

Фиг. 7

Инструментът дава възможност да бъде избран нов съществуващ документ чрез бутона „+“ – отваря се диалог за търсене, в който могат да бъдат въведени критериите за търсене на съществуващия документ (Фиг. 8).

Търсене: Документи

Критерии за търсене

Предефинирани търсения: **Търси**

☒ Потребителско търсене

Празно поле

	EKATTE	Код на документ	Тип на документа	Номер на документ	Дата на документ	T
I			(4) Договор за де.			

Довлачете анкетката на колона за да групирате по нея

	EKATTE	Код на документ	Тип на документа	Номер на документ	Дата на документ
Филтриране					
▶	68134	2	(4) Договор за делба	2	25.8.2016 г.
	68134	5	(4) Договор за делба	4	1.6.2004 г.
	68134	101	(4) Договор за делба	2	25.8.2016 г.

Отказ Нов запис Печат ☒ Всички Избор

Фиг. 8

Чрез бутонът „...“ може да бъде редактиран избраният документ, а бутонът „x“ премахва връзката на това право към документ.

Други промени и отстранени проблеми

1. Преправен е алгоритъмът, по който се изчислява номер на картен лист, защото за някои мащаби не смяташе правилно.
2. Много бавно се зареждаше диалогът за права от семантичните данни за имот.
3. Алгоритъмът за рисуване на координатна мрежа и кръстове вече рисува мрежата и кръстовете през 10 см. в избрания мащаб за мащаби 1:10 000 и по-едри.

4. При експорт на прозорец в CAD формат, във файла прозорецът във файла излизаше по-голям от необходимото.
5. Оправен проблем при търсене по номер на имот в Уеб ГИС
6. При натискане на менюто „Карта“ -> „Обнови всички карти“ вече излиза прозорец с предупреждение, вместо да започва веднага обновяване на картите.

Какво ново в Акстър 2015 1.0.28.72

Добавен е нов тип слой „Подземни проводи“

Новият тип слой поддържа данните за подземните проводи и съоръжения съгласно CAD 4.03 формата. Поддържа се импорт и експорт от CAD 4.03, както и ръчно създаване на проводи и съоръжения през програмата.

Празен слой от тип „Подземни проводи“ НЕ се създава автоматично при създаване на обект или при обновяване на съществуващ такъв. Старият слой „Проводи“ не поддържа текстовите данни на CAD 4.03 формата.

Новият тип слой може да бъде създаван от Карта -> „Нов потребителски слой...“ или при импорт на CAD 4.03 файл, ако е включена отметката „Създаване на липсващи слоеве“.

Създаването на слоя при импорт автоматично ще го свърже с избрания в диалога на импорта кадастрален слой. Името на новия слой ще бъде „Подземни проводи на <името на кадастралния слой>“. Ако искате да изберете името на слоя, можете да го създадете предварително с командата „Нов потребителски слой...“ и тогава да извършите импорта.

При създаване на нов потребителски слой от тип „Подземни проводи“ през менюто „Карта“, слойът може да бъде привързан към някой от съществуващите кадастрални слоеве, но само ако вече не е привързан друг слой от този тип към тях.

Възможно е преди създаване на слой от тип „Подземни проводи“ да трябва да добавите на потребителя права за него от „Настройки“ -> „Права на достъп“ (само за АКСТЪР ГИС Enterprise). Ако сте променили собствените си права, трябва да затворите програмата, за да влязат в сила.

Текстовите данни за линии на слой „Подземни проводи“ в CAD формата са разделени на три таблици, като данни за един провод може да има в няколко от тях. В тази версия на АКСТЪР ГИС данните и от трите таблици могат да бъдат попълвани чрез инструмента „Текстови данни“. При експорт се извеждат само данните в таблиците, за които са попълнени данни в провода.

Други промени и отстранени проблеми

1. Добавена е поддръжка на OGC стандарта WFS 2.0.2 (само за Уеб ГИС)
2. Добавена е възможност да се показват координатите, върху които се намира курсорът на мишката, в Уеб ГИС
3. Отстранен проблем при импортирането на права, когато кодът на документа е по-голям от 2 000 000 000.
4. Височината и етажността в генерираната матрица на слой Застроителен план са разменени, за да отговарят на наредбата.
5. Отстранена грешка при експорт на списъка с карти на сървъра

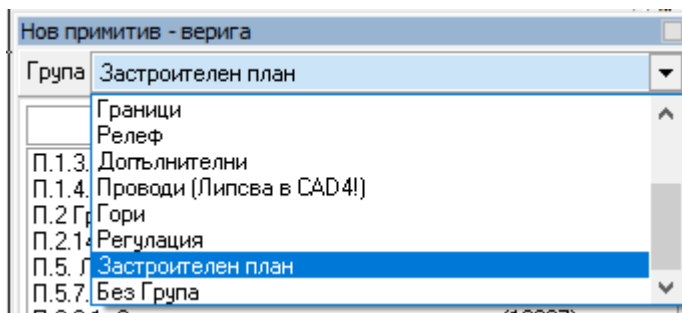
Какво ново в Акстър 2015 1.0.26.70

Добавени са нови линии за слой „Застроителен план“ по Наредба №8 от 14 юни 2001 г.

Линиите се намират в група „Застроителен план“ (Фиг. 1). Добавени линии:

- П.1.3. Строителна граница на населено място
- П.1.4. Строителна граница на селищно образувание
- П.2 Граница на устройствени зони и устройствени режими
- П.2.14. Територия, чийто устройствен режим се влияе от екологични изисквания
- П.5. Линия за сгради от ЗП
- П.5.7. Подземен гараж
- П.6.3.1. Задължителна линия на застрояване
- П.6.3.2. Ограничителна линия на застрояване
- П.7.4. Размери на напречния профил на улиците
- П.7.5. Обозначаване на хоризонтална маркировка на местата за паркиране
- П.8.5. Граница на промяна на режим на устройство и застрояване
- П.8.6. Корекция на установена с предишен план граница

Фиг. 1



Други промени и отстранени проблеми

1. Номерата на регулационните квартали и парцели вече могат да съдържат и букви.
2. Добавена е възможност за импорт на линиите на блокове от DXF.

Какво ново в Акстър 2015 1.0.25.67

Добавена е възможност за генериране на Легенда в скиците

	0.2.2 <u>Обществено-обслужващи функции</u>
	0.2.4 <u>Складови дейности</u>
	0.2.1 <u>Жилищни функции</u>
	0.2.12 <u>Транспорт и комуникации</u>

За съставянето на легенда се използват тематичните филтри зададени на конкретния слой, като за да бъде генерирана легенда е необходимо добавянето на необходимите букмарки (погледнете документацията) в скицата.

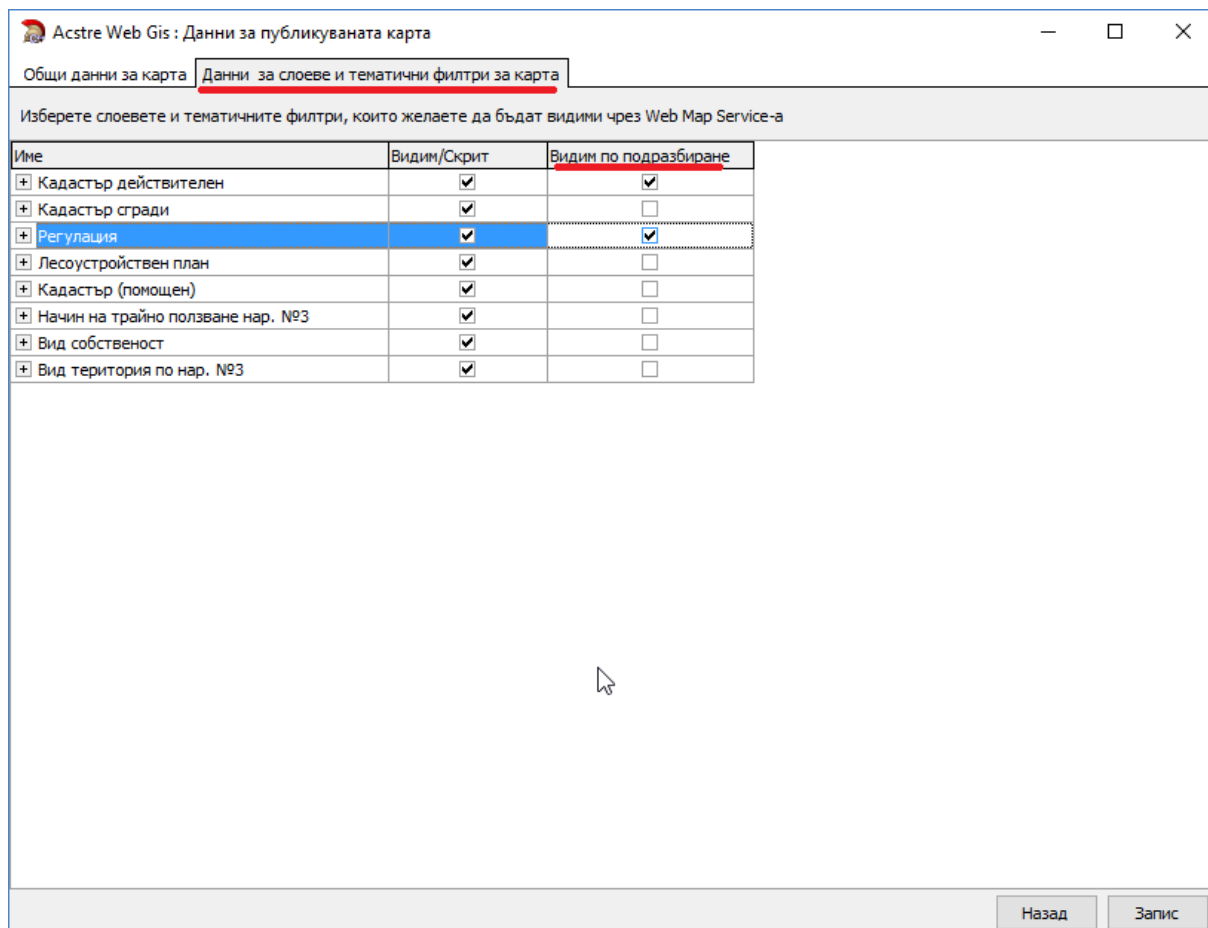
Какво ново в Акстър 2015 1.0.25.63

Добавена е опция „Видим по подразбиране“ при публикуване на слой в web ГИС

При публикуване или при редактиране на публикувана карта, вече има опция „Видим по подразбиране“. Тя служи за определяне на видимите слоеве и видимите тематични филтри по подразбиране (при първоначално отваряне на картата).

(Фиг. 1)

Фиг. 1



Други промени и отстранени проблеми

1. Разширена е функционалността за търсене по адрес в WEB ГИС. При търсене на улица „Левски“, търсачката намира всички записи, съдържащи въведената дума, напр. „Васил Левски“, „В. Левски“, и т.н.
2. Променено е действието на бутона "Групови права по подразбиране", като вече задава правата по подразбиране на всички избрани карти, независимо дали преди това са им задавани специфични права.
3. Оправен е проблем с обновяване на файловете при създаване на нов документ за право, ако вече има съществуващ такъв.
4. При експорт към ГИС формати, номенклатурните полета вече излизат в две колони – едната с код, а другата с текста за номенклатурата.
5. Отстранен проблем при импортиране на ZEM файл с исторически и проектни записи.

Какво ново в Акстър 2015 1.0.24.62

Разработена е справка за Кадастрален регистър съгласно наредба РД-02-20-5

Новият кадастрален регистър се разделя на две части („Част А“ и „Част Б“). „Част А“ съдържа данни за имотите, а „Част Б“ съдържа данни за собствениците. (Фиг. 1)

Фиг. 1

Справки

Кадастрален регистър По таблица По данни от РАР По §4 Кад. регистър по Нар. № РД-02-20-5

☐ Ограничения От: До: ☐ Кадастр Сгради Търсене

Част А Част Б

Довлачете анкетката на колона за да групирате по нея

Няма данни

Настройки на номенклатури

Начин на извеждане: ☐ Код ☒ Наименование ☐ Заедно

Тип номенклатура: ☐ по наредба № 5 ☒ по наредба № 3

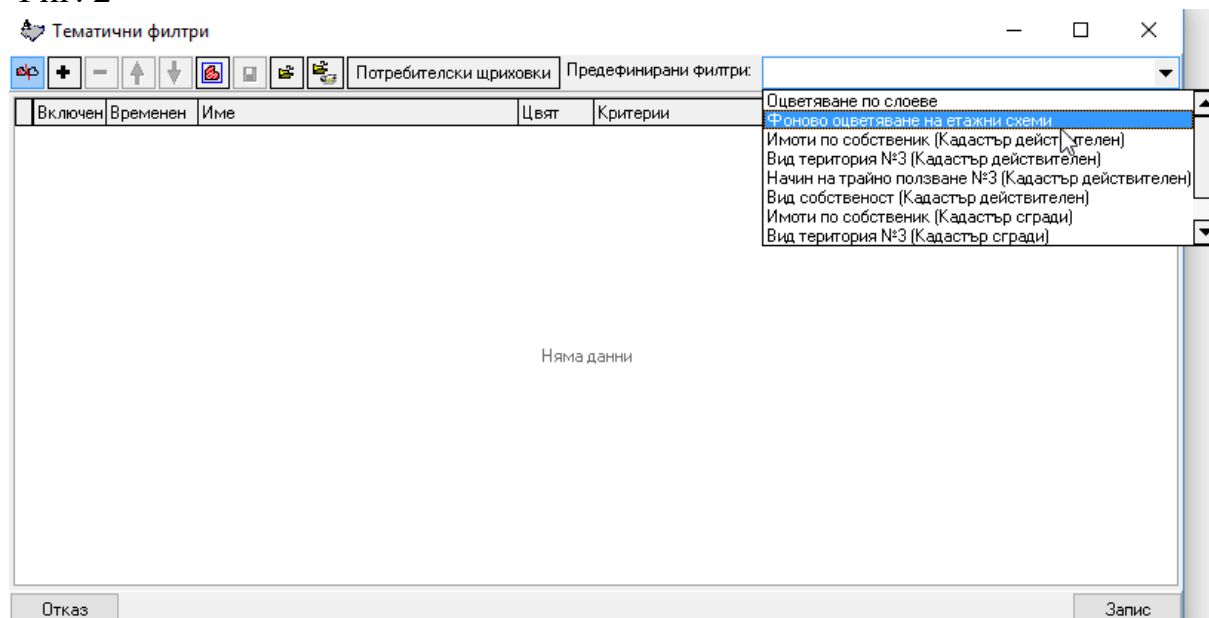
☒ Не показва идеални части 1/1 ☒ Само действителни собственици

Печат EKATTE Изход

Добавен е нов тематичен филтър „Фоново оцветяване на етажни схеми“

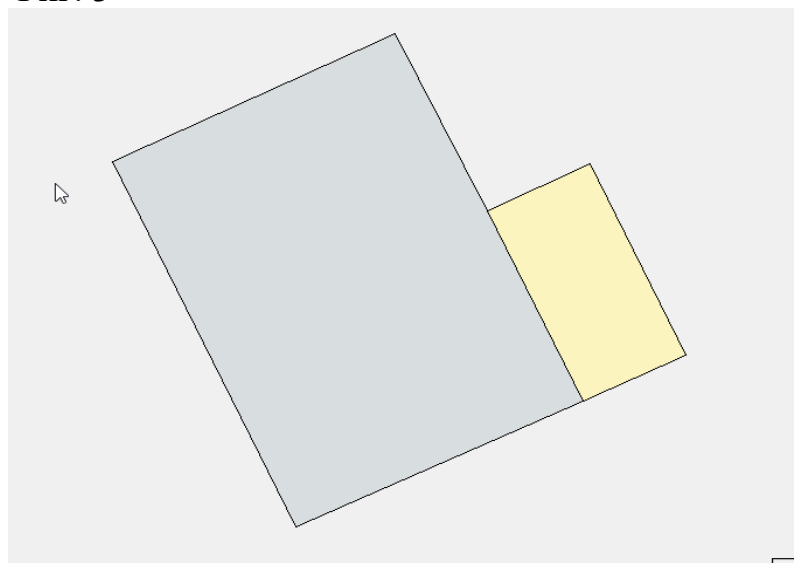
Съгласно наредба РД-02-20-5 е добавен нов предефиниран тематичен филтър „Фоново оцветяване на етажни схеми“. (Фиг. 2)

Фиг. 2



Филтърът извършва фоново оцветяване в светложълто на общите части, в светлосиво на самостоятелните обекти и без оцветяване на очертанията на прилежащите части и на очертанията на неидентифицираните обекти. (Фиг. 3)

Фиг. 3



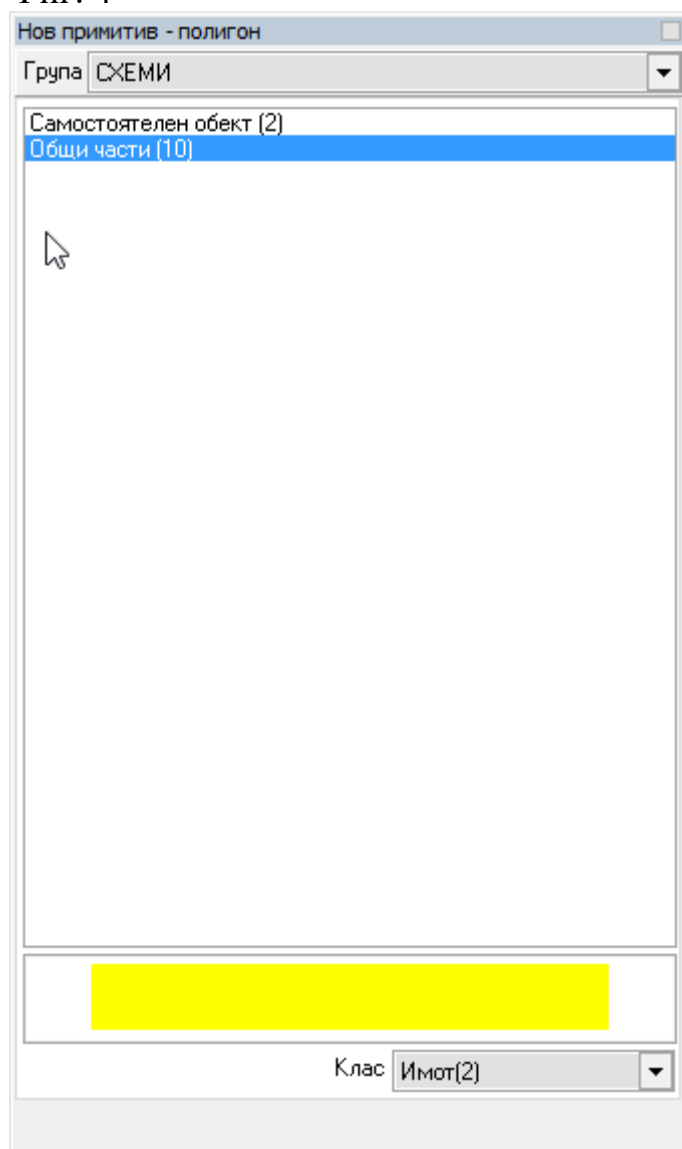
Начин за употреба:

В менюто „Визуализация->Тематични филтри...“, както се вижда на Фиг. 1, е добавена опция за създаване на филтър „Фоново оцветяване на етажни схеми“. При избиране на гореспоменатата опция и натискане на бутон „Запис“, филтърът е активиран.

Забележка:

1. За да може филтърът да оцвети дадена етажна схема, необходимо е да бъдат посочени кои са общите части. За целта е добавен маркер „Общи части“ (Фиг. 4)

Фиг. 4

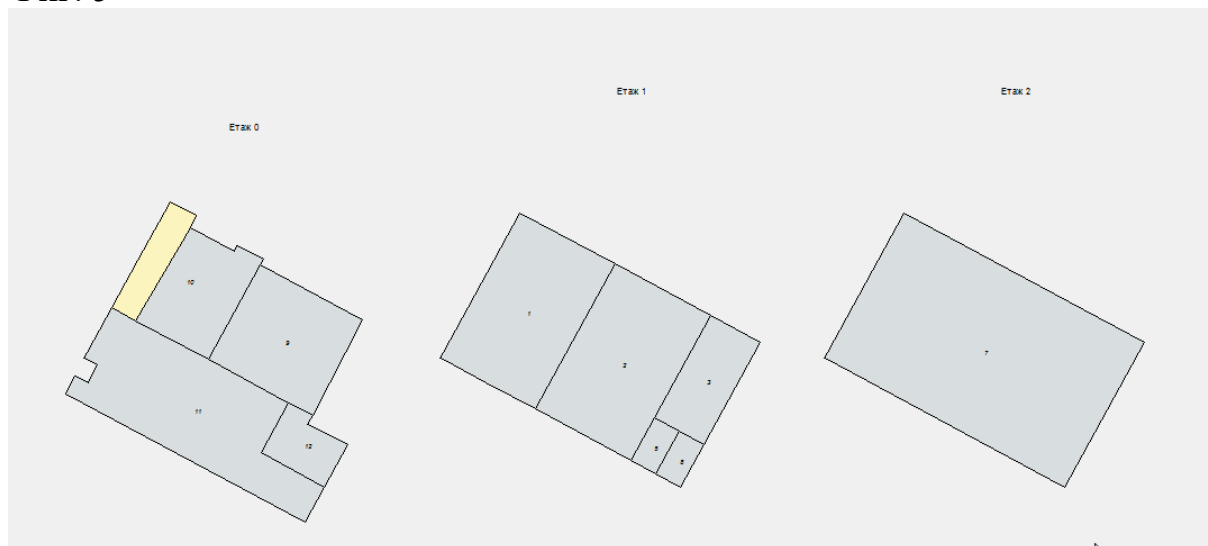


В справката „Скица на сграда“ са направени промени по наредба РД-02-20-5

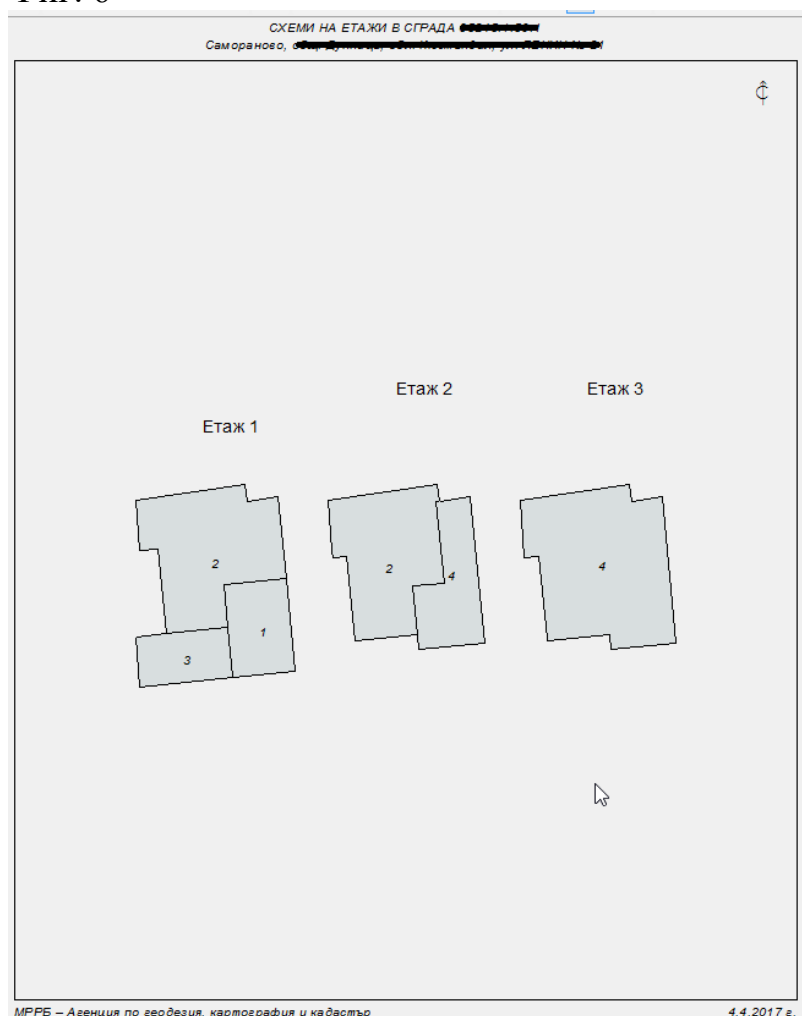
1. Ако на дадена етажна схема има оцветяване, то се пренася и на скицата. (Фиг. 5)

2. Спрямо наредба РД-02-20-5 са направени промени по текстовете които се изписват, когато справка се генерира с рамка. (Фиг. 6)

Фиг. 5



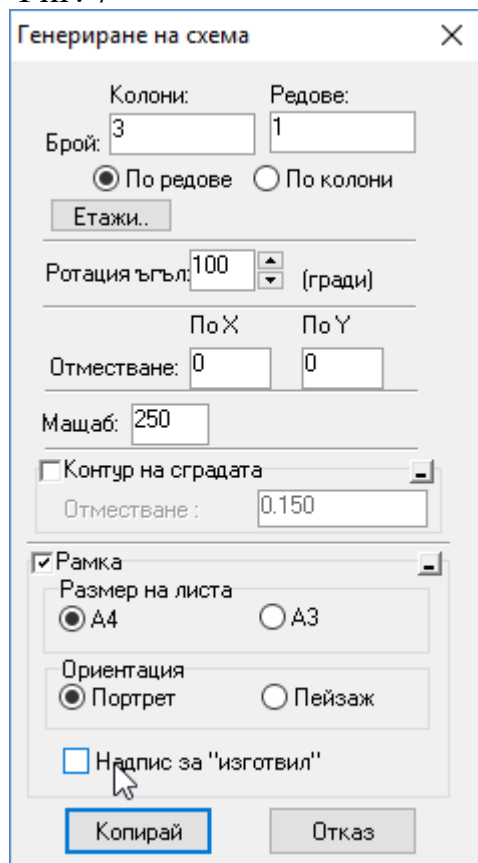
Фиг. 6



Забележка:

1. Надписите за „изготвил“ не се добавят по подразбиране – на тяхно място се показва само датата. За добавяне на надписа в стария му вид, в прозореца „Скица на сграда“ при настройките за „Рамка“ е добавена отметка „Надпис за „изготвил““. (Фиг. 7)

Фиг. 7



Други промени и отстранени проблеми

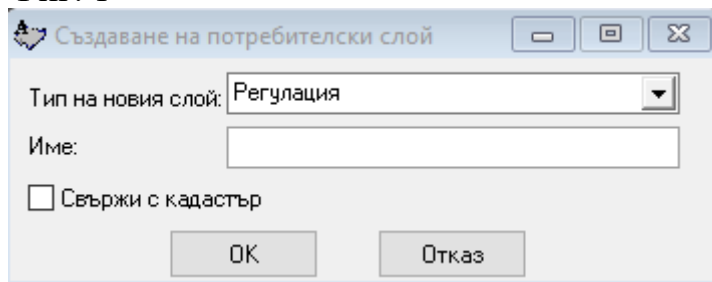
- Добавен пояснителен надпис към страницата „Прикачени файлове“.
- Отстранени проблеми с невалидни и по-дълги от допустимите текстове при импорт на CAD4 файлове.
- Отстранен проблем с позиционирането на рамката при последователно изчертаване на скици на няколко сгради.

Какво ново в Акстър 2015 1.0.23.61

При създаване на потребителски слоеве, кадастър и регулация вече могат да се свържат

При създаване на потребителски слоеве е добавена възможност за връзка между Кадастър и Регулация. В прозореца (Карта->Нов потребителски слой...) е добавена отметка, която позволява да се създаде и свързващ слой. (Фиг. 1)

Фиг. 1

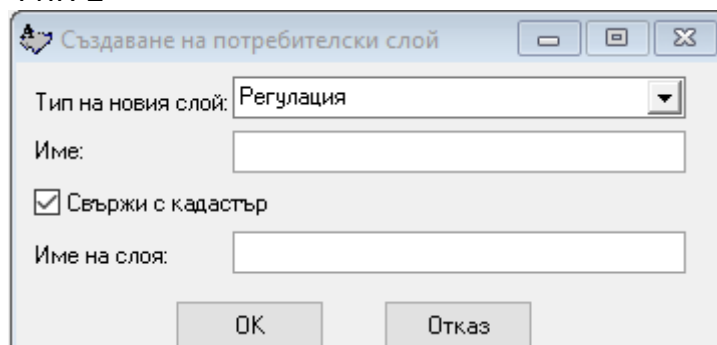


Забележка:

1. Може да се свързват само Кадастър и Регулация.
2. Ако сте избрали за тип на новия слой Кадастър, автоматично свързаният ще бъде от тип Регулация и обратно, ако създавате Регулация свързаният слой ще бъде кадастрален.

При активиране на отметката се появява меню в което трябва да се въведе името на свързания слой. (Фиг. 2)

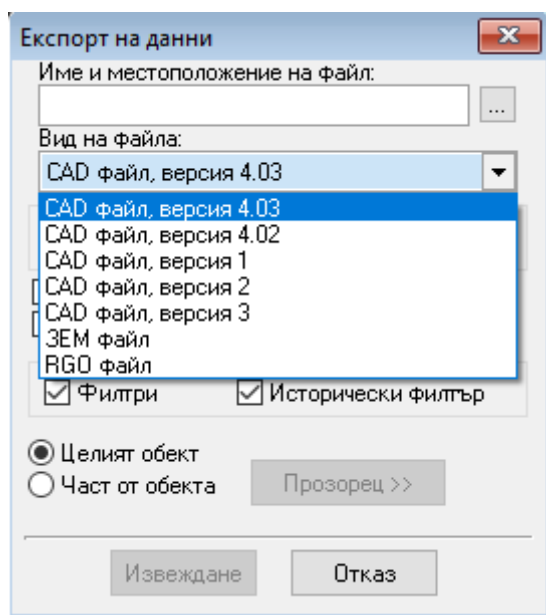
Фиг. 2



Вече могат да се експортират различни версии на CAD4 формата

Вече може да се експортират различни версии на CAD4 формата (засега CAD 4.02 и CAD 4.03). Версията за експортиране се избира в прозореца за експорт (Карта->Експорт...) в менюто „Вид на файла“. (Фиг. 1)

Фиг. 1



Други промени и отстранени проблеми

- Премахнат проблем при създаване на нови потребителски слоеве на някои карти
- При генериране на надписи за сгради вече надпис се генерира, дори когато е попълнено само едно от двете – конструктивни характеристики или функционално предназначение
- Отстранен проблем при четене на някои CAD4 файлове

Какво ново в Акстър 2015 1.0.22.60

Площта на апартаменти може да се разбива по етажи

В справка Кадастрален регистър в полето „Номер на етаж“ вече може да излиза площта по графика, разбита по етажи. (Фиг. 1)

Фиг 1.

Справки

Кадастрален регистър По таблица По данни от PAD По §4

☐ Ограничения

От: До: ☐ Кадастр Сгради

 Търсене

Довлачете анетката на колона за да групирате по нея

	Площ	Площ по документ	Брой етажи	Номер на етаж	Трайно предназначение	Начи
от	2477.11	0.01		0	Земеделска	
да	80.02	0.01	3	0	Жилищна сграда - многофамилна	
да	21.55	0.01	1	0	Хангар, депо, гараж	
от	762.22	0.01		0	Урбанизирана	Нис
от	762.22	0.01		0	Урбанизирана	Нис
от	1387.36	0.01		0	Земеделска	
да	101.74	0.01	3	0	Жилищна сграда - еднофамилна	
ен да	22.00	22.00	1	1	Гараж в сграда	
ен да	56.01	56.01	2	1 ет. - 56.2кв.м 2 ет. - 48.5кв.м	Жилище, апартамент	
ен да	17.00	17.00	1	1	За склад	
ен да	26.00	26.00	2	2 ет. - 26.3кв.м 3 ет. - 74.8кв.м	Жилище, апартамент	
от	757.40	0.01		0	Урбанизирана	Нис
от	757.40	0.01		0	Урбанизирана	Нис
от	763.26	0.01		0	Земеделска	
от	927.81	0.01		0	Урбанизирана	Нис
от	1439.89	0.01		0	Земеделска	
от	25.20	0.01	1	0	Земеделска	

Настройки на номенклатури

Начин на извеждане

☐ Код

☒ Наименование

☐ Заедно

Тип номенклатура

☐ по наредба № 5

☒ по наредба № 3

☒ Не показва идеални части 1/1 ☒ Само действителни собственици

☒ Площ на ап. разбита по ет.

☐ EKATTE

 Печат

Изход

За да се достъпи функционалността (Документи->Справки...) в прозореца „Кадастрален регистър“ има опция за активиране (Площ на ап. разбита по ет.). (Фиг. 2)

Фиг. 2

Справки

Кадастрален регистър По таблица По данни от PAD По §4

☐ Ограничения

От: До: ☐ Кадастър Сгради

 Търсене

Довлачете анетката на колона за да групирате по нея

Няма данни

Настройки на номенклатури

Начин на извеждане

☐ Код

☒ Наименование

☐ Заедно

Тип номенклатура

☐ по наредба № 5

☒ по наредба № 3

☒ Не показва идеални части 1/1 ☒ Само действителни собственици

☐ Площ на ап. разбита по ет.

 Печат

☐ ЕКАТТЕ

Изход

След натискане отметката трябва да се натисне бутона „Търсене“.

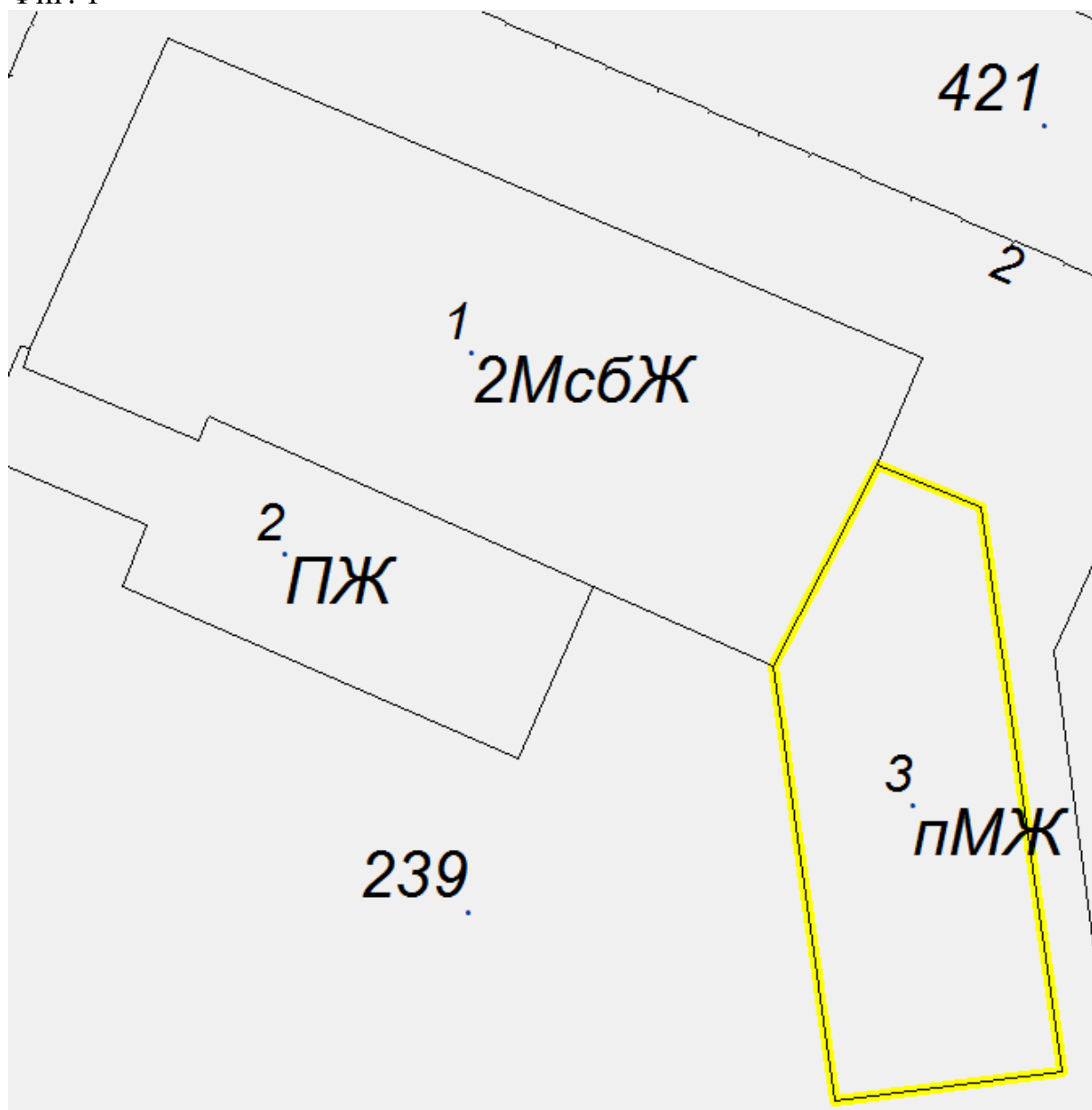
Забележки:

1. Показват се апартаменти, които са на повече от един етаж.
2. При активиране на отметката „Площ на ап. разбита по ет.“ трябва задължително да се натисне търсене, за да се опресни изгледа. Бутонът се оцветява в червено, за да напомни за това.

Добавен е етикет „Надпис на сграда“

Новият етикет „Надпис на сграда“ показва броя на етажите, конструктивните характеристики и функционалното предназначение на сградата (фиг.1).

Фиг. 1



Пример 1: 2МЖ – Двуетажна масивна жилищна сграда

Пример 2: пМЖ – Едноетажна полумасивна жилищна сграда

В конфигурацията на скиците типа на слоевете се описва по нов начин

Когато дадена скица е приложима за всички слоеве от даден тип, това се оказва с елемента LayerTypes в конфигурационния файл за нея. Приложимите слоеве се изреждат със запетай. Възможните стойности са:

Тип слой	Означение	Разширение
Всички типове слоеве	ALL LAYERS	
Кадастър	CADASTER	
Регулация	REGULACIA	
Лесоустройствен план	LESO	
Застроителен план	ZASTRPLAN	
Постоянно затревени площи	A19_PZP	Акстър-19
Площи, допустими за подпомагане	A19_PDP	Акстър-19

Други промени и отстранени проблеми

- Премахнат проблем при импортиране на някои имоти, когато на една карта се поставят множество земища.
- Отстранен проблем при генериране на скици на слой Регулация
- Премахнат проблем с импортиране на заповедите към регулационни контури
- Леки подобрения по оформлението на скиците на слой Регулация
- Добавена колона „Площ по документ“ в справката „Кадастрален регистър“
- Добавена е нова настройка DEFAULTSCALE за мащаб на визуализиране по подразбиране в Web ГИС.

Какво ново в Акстър 2015 1.0.21.58

Импорт на GIS формати с текстови данни

При импорт на GIS формати, вече може да се импортират и текстови данни. За достъп до новата функционалност (Карта->Импорт GIS...), първо трябва се избере входен файл, както и да се попълнят другите настройки от тази страница (подчертани с червена линия, фиг. 1).

Фиг. 1

Параметри за импорт

Входен файл

Зарежи настройки за импорт

Координатна система

Координатна система на файла

От (EPSG код):

Към (EPSG код):

Често използвани кодове

UTM Зона 34T - 32634

UTM Зона 35T - 32635

Google - 900913

Зарежи трансформацията

Настройки по подразбиране

Слой по подразбиране (0) Кадастър действителен

Клас за вериги (254) Свободна с възли(0)

Тип за вериги (146) Граница нематериализирана

Тип за условни знаци (82) Стълб дървен

Тип за точки (23) Теренна точка

Клас за полигони (1) Ниско ниво (1)

Тип за полигони (0) Поземлен имот

☒ Пресичане на линии

Назад Напред

След избор на „Входен файл“ се появява опцията за зареждане на настройки за импорт от файл (фиг. 2).

Фиг. 2

Входен файл

C:\Acstre2015\SHP\Sofia.shp

Зарежи настройки за импорт

Координатна система

Координатна система на файла

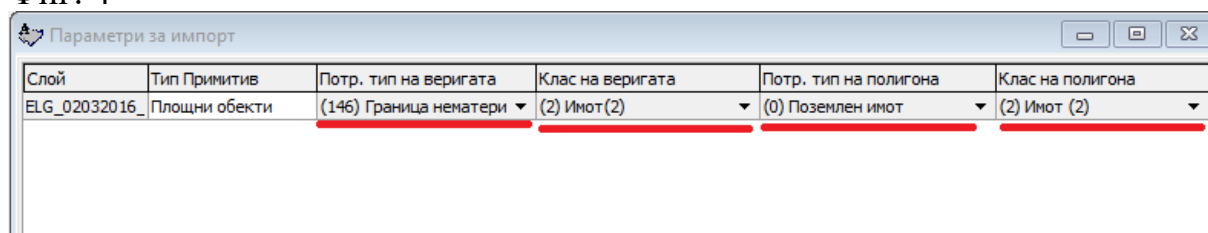
Втората стъпка е да се изберат слоеве, подлежащи на импорт, както и „Акстър слой“, върху който да бъдат импортирани слоевете. (фиг. 3)

Фиг. 3

Импортиране	Име	Брой примитиви	Акстър слой	Вид на геометрията	Вид примитив в Акстър
☒	ELG_02032016_SOF	2850	(20) ПДП	Площни обекти	Площни обекти

Третата стъпка е за всеки слой да се попълнят необходимите настройки за примитивите. (фиг. 4)

Фиг. 4

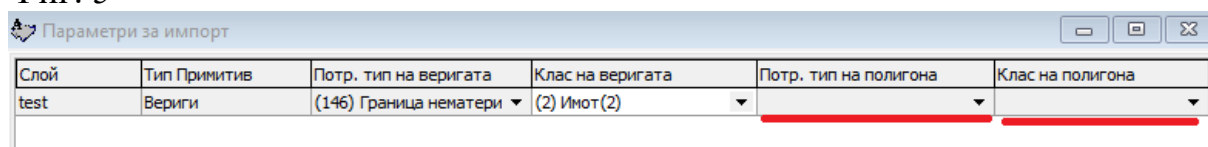


Parameters for import

Слой	Тип Примитив	Потр. тип на веригата	Клас на веригата	Потр. тип на полигона	Клас на полигона
ELG_02032016	Площни обекти	(146) Граница нематери	(2) Имот(2)	(0) Поземлен имот	(2) Имот (2)

Забележка: В този пример „Тип Примитив“ е „Площни обекти“, в случай, че е нещо различно, полетата „Потр. Тип на полигона“ и „Клас на полигона“ не са задължителни и могат да бъдат оставени празни. (фиг. 5)

Фиг. 5



Parameters for import

Слой	Тип Примитив	Потр. тип на веригата	Клас на веригата	Потр. тип на полигона	Клас на полигона
test	Вериги	(146) Граница нематери	(2) Имот(2)		

След като се изпълнят тези три стъпки, следва да се попълнят съответствията на полетата за текстовите данни. (фиг. 6)

Фиг. 6

Параметри за импорт

Слой от файла: ELG_02032016_SOF Изберете таблица: Площи, допустими за пс

Поле от обекта	Колона от файл
Слой	LAYER
№ БЗС	ELG_IDENT
Дата	MOD_DATE
Площ	ELGAREA
ЕКАТТЕ	EKATTE_
№ на ФБ	FBIDENT
Площ на ФБ	
Начин на трайно ползване	ELGAREA
Землище	EKATTE_
Община	FBIDENT
Код на община	FB AREA
Област	NTP_K
Код на областта	NTP
	ZEMLISHTE
	MUNICI

Назад Напред

Забележка: В този пример, слойът, който се импортира, съдържа графика, в случай, че слойът не съдържа графика, ръчно трябва да се избере таблица, в която да се попълнят съответствията. (фиг. 7 и фиг. 8)

Фиг.7

Параметри за импорт

Слой от файла: test Изберете таблица:

Поле от обекта	Колона от файл
Няма данни	

Права
Собственици
Документи
Улици
Местности
Издатели
Ограничения
Сервитути

Назад Напред

Фиг.8

Параметри за импорт

Слой от файла: test Изберете таблица: Права

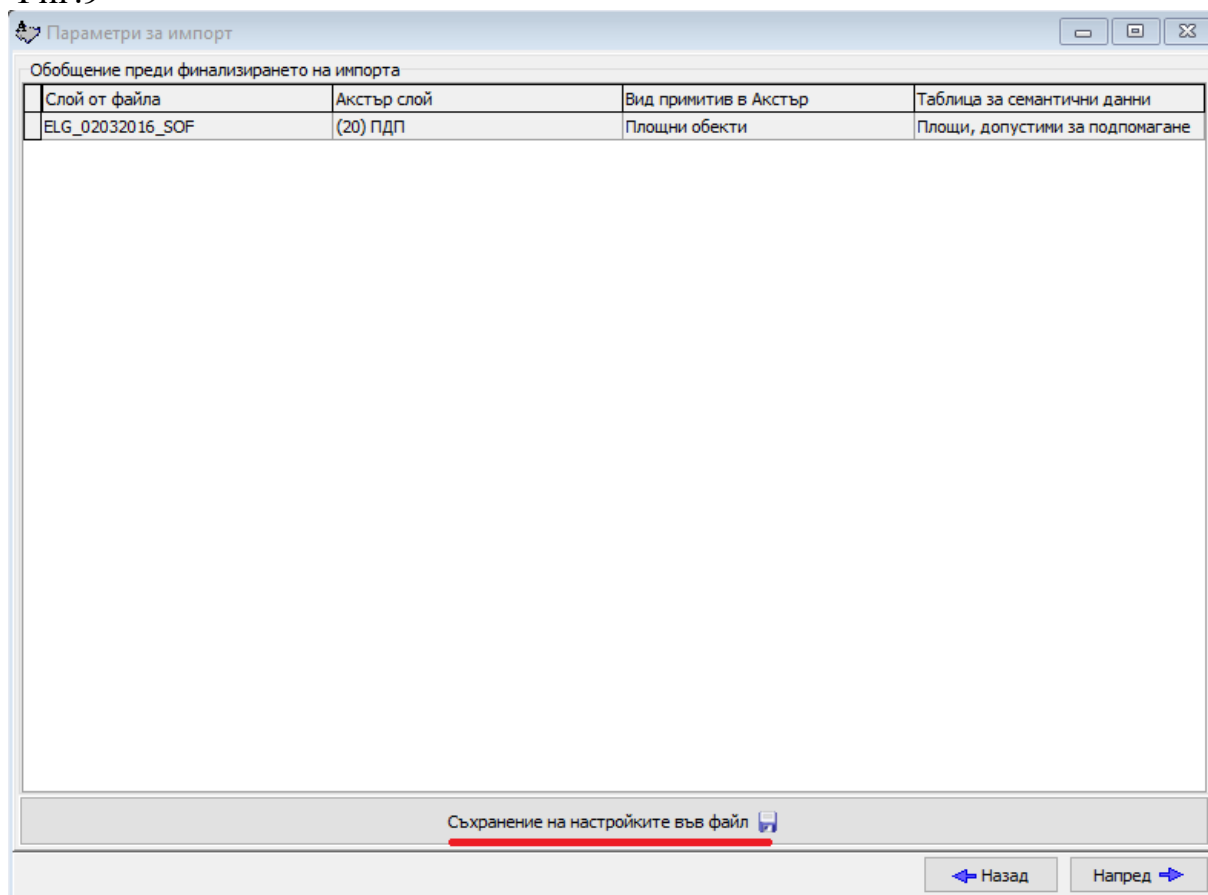
Поле от обекта	Колона от файл
Имот*	
Собственик*	
Документ*	
Дата на регистрация*	
Документ за прекратяване	
Дата на отрегистрация	
Тип на правото	
Идеална част(числител)	
Идеална част(знаменател)	
Площ по документ	
Вид Собственост	
Срок на правото	
Начин на придобиване	
Допълнителен документ	
Коментар	
Проектен собственик	
Входящ номер §4	
Входящ номер §11	
Документ на продължаване	
Документ на прекратяване	
Рег. Номер в ОСЗГ	

Назад Напред

Забележка: В зависимост от това колко слоя са избрани за импортиране, толкова на брой ще бъдат и страниците за съответствията.

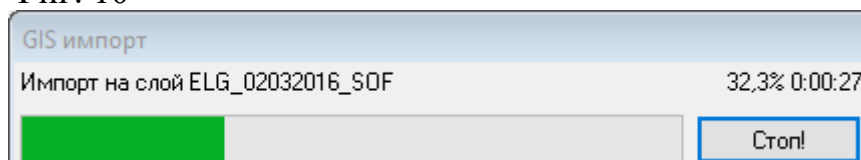
Преди финализирането на импорта се показва страница с кратко обобщение на направеното до момента, като освен това има опция за записване на настройките във файл (всички настройки, включително и съответствията). (фиг. 9)

Фиг.9



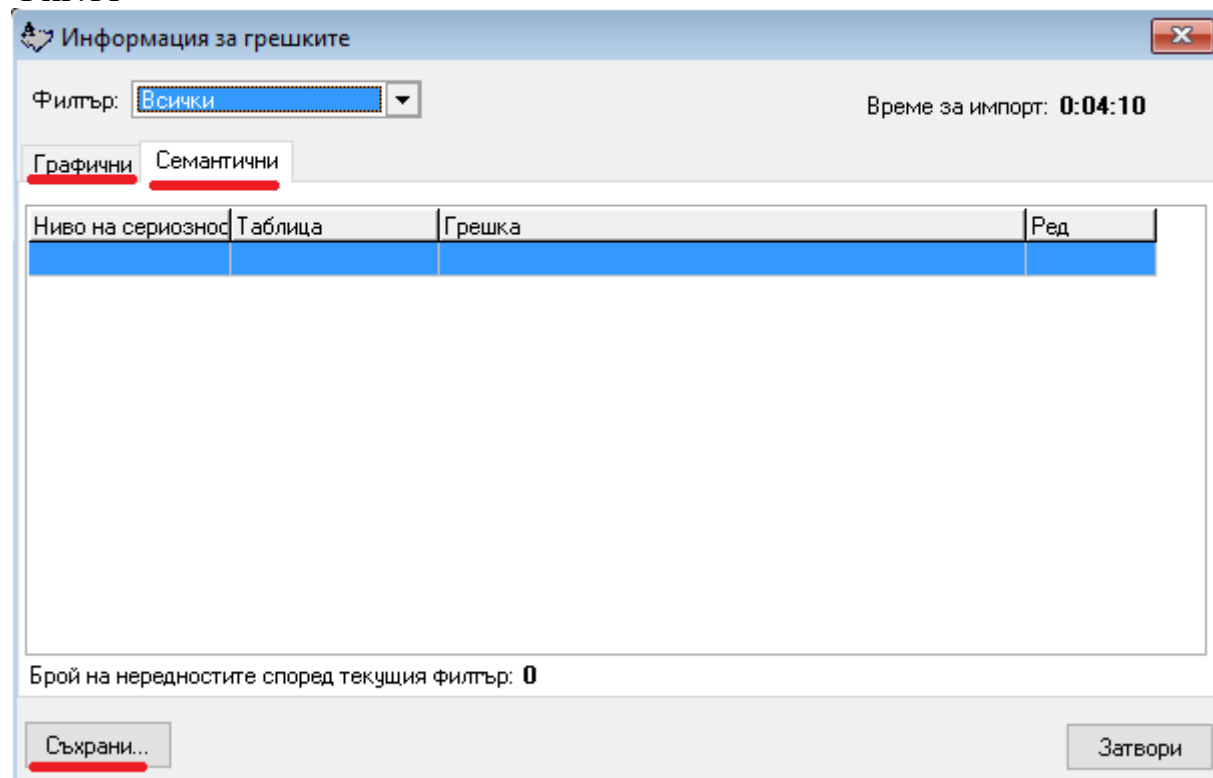
При тази стъпка, с натискане на бутона „Напред“, започва импортирането на GIS формата. (фиг. 10)

Фиг. 10



След края на импортирането се показва страничка, в която са отчетени всички семантични, както и всички графични грешки, които са настъпили по време на импорта. (фиг. 11)

Фиг.11



Какво ново в Акстър 2015 1.0.19.56

Базова поддръжка на CAD 4.03

- Обновени номенклатури съгласно новия формат
- Добавени са нови полета в кадастралните данни (напр. площ на ограниченията)
- Импорт на данни от новия формат, включително всички кадастрални данни и границите на мултиполигони (все още без слоеве Защитени зони и Проводи)
- Експорт на данните в новия формат

Други промени и отстранени проблеми

- В скиците на поземлени имоти данните за заповед за одобрение на имота се попълват автоматично от основната заповед. Потребителските полета за данните за заповедта са премахнати.
- Подобен алгоритъм за позициониране и мащабиране на изображението при избиране на прозорец за скица.

- Добавени са команди за автоматично премахване на дублирани и неизползвани потребителски типове документи
- Отстранен е проблем с избора на издател при създаване на заповед от диалога Номенклатури.

Какво ново в Акстър 2015 1.0.18.55

Промени и отстранени проблеми

- При експорт към български формати и премахната отметка „Филтри“ вече се експортират всички данни, независимо от настройката на филтрите.
- При експортиране на DXF за номерата на парцели от регулацията вече се гледа настройката за кратки номера от Филтри -> Етикети.

Какво ново в Акстър 2015 1.0.18.54

Промени и отстранени проблеми

- При създаване на ново право вече винаги излиза активна страницата "Документ за утвърждаване".
- Отстранен проблем с автоматичното попълване на полета при създаване на скици с MS Word 2013 и по-нови версии при определени настройки на MS Word.

Какво ново в Акстър 2015 1.0.18.53

Промени и отстранени проблеми

- Отстранена грешка "property out of range" при импорт на български формати с нестандартен край на файла.
- Отстранена грешка при извличане на текстови данни чрез посочване през Интернет.

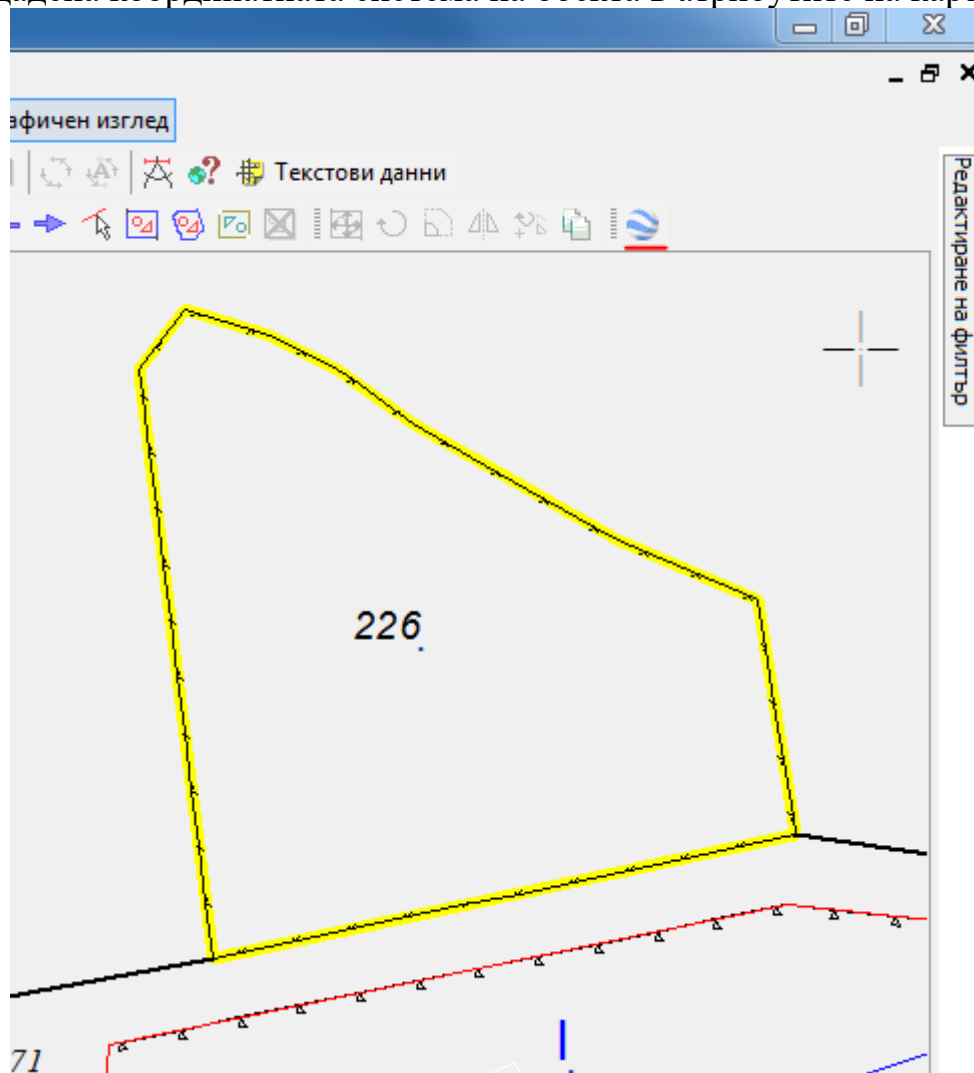
Какво ново в Акстър 2015 1.0.18.52

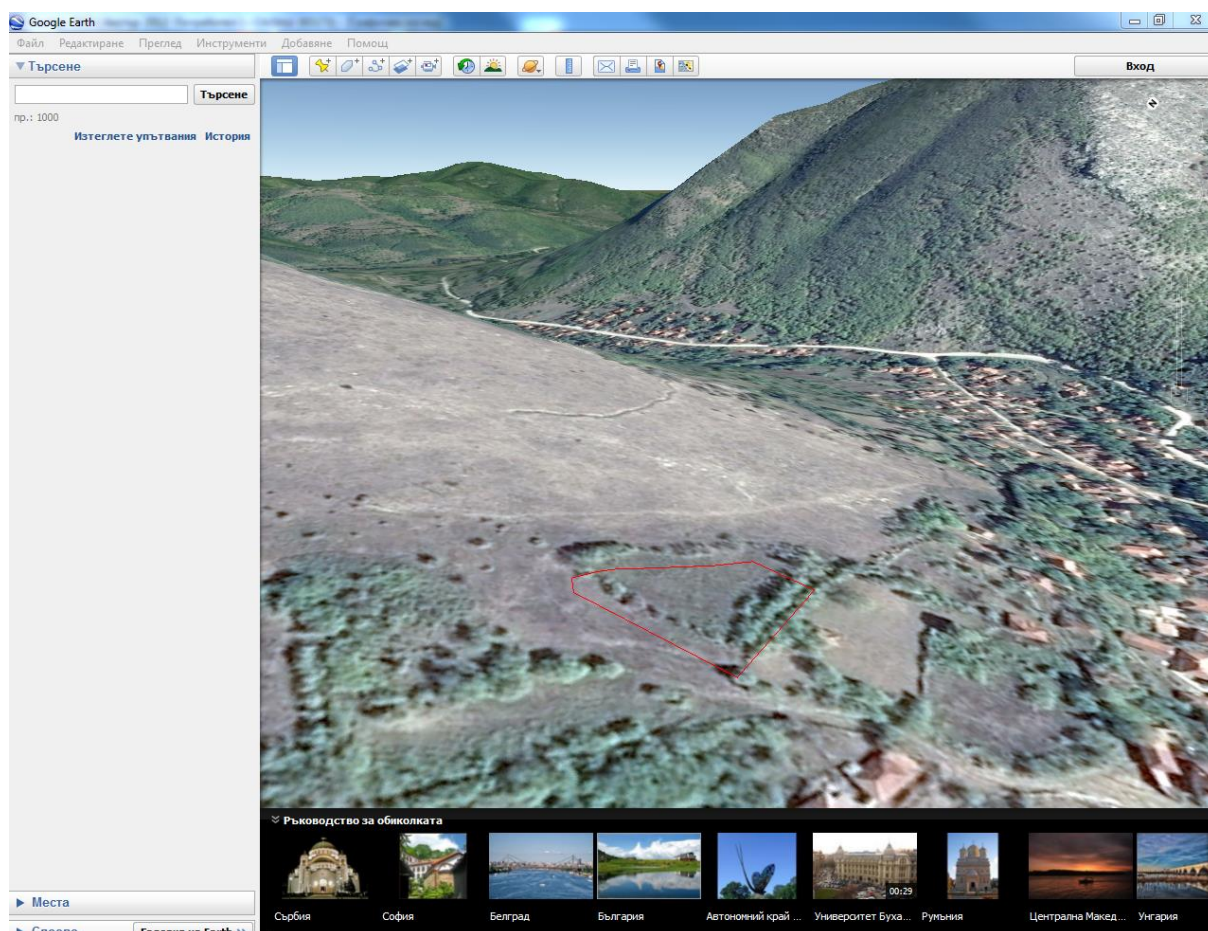
Преглед на маркирани имоти в Google Earth

Маркиран имот или имоти могат с един бутон да бъдат отворени в Google Earth. За да работи тази функционалност, трябва да е зададена координатната система на обекта в атрибутите на картата и на компютъра да е инсталиран Google Earth. Функционалността е достъпна от бутона с

логото на Google Earth (подчертан с червено на екрана по-долу). Бутонът става активен при маркиране на примитиви.

Експортът към KML от Карта -> Експорт GIS... също може да бъде използван за отваряне на цялата карта или част от нея в Google Earth, стига да е зададена координатната система на обекта в атрибутите на картата.





Други промени и отстранени проблеми

- По-лесно преместване на етикетите на геодезични точки
- Отстранена грешка при архивиране на обекти за някои потребители
- Отстранен проблем при изтриването на някои текстове
- Отстранен проблем при показването и редактирането на някои данни за регулация
- При преглед на право за имот винаги се показва първо документа за утвърждаване
- Отстранена грешка при задаване на нестандартен мащаб през меню "Визуализация"

Какво ново в Акстър 2015 1.0.18.48

Етикетите за номера на геодезични точки се генерират винаги отдясно

Когато от Редактиране на филтър -> Етикети за геодезичните точки бъде избран "Номер" или "Кота", етикетът продължава да се генерира отдясно, също както когато е избран "Номер и Кота".

Други промени и отстранени проблеми

- Отстранен е проблем, при който при печат част от картата не се включва между два съседни картни листа, ако обектът е в БГС 2005 Кадастрална КС.

Какво ново в Акстър 2015 1.0.18.47

Картни листове в UTM, БГС 2005 UTM и БГС 2005 Кадастрална

Акстър 2015 добавя поддръжка на картни листове в номенклатурата на UTM, които могат да бъдат използвани и за обекти в координатната система БГС 2005. За да използвате тази функционалност е необходимо в атрибутите на обекта да е зададена координатната му система.

Бележки относно миграция от Акстър 2012 към Акстър 2015

Препоръчваме, ако използвате Акстър 2012 Pro, да направите нова инсталация на Акстър 2015 Pro в празна директория. Можете да прехвърлите лицензите си от Акстър 2012 към Акстър 2015. Ако използвате Акстър 2012 Enterprise или сте направили множество настройки на Акстър 2012 Pro, които желаете да запазите, можете да извършите обновяване с Акстър 2015 върху Акстър 2012. В такъв случай ще е необходимо ръчно да премахнете Acs2012.exe от инсталационната директория, както и преките пътища до него.

Какво ново в Акстър 2012 1.0.18.45

Поддръжка на CAD 4.02

Акстър 2012 може да чете и записва файлове в новия CAD формат, версия 4.02, съгласно заповед № РД-13-207 / 16.06.2015 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастр.

Инструментите за трансформация между координатни системи стават част от основния пакет.

Какво ново в Акстър 2012 1.0.18.44

Извеждане на информация за картни листове в UTM координатна система

В атрибутите на картата трябва да бъде избрана КС на обекта (Карта -> Атрибути... -> К. Система). За да използвате тази функционалност е необходимо да сте поставили [този файл](#) в директорията на програмата.

От менюто Инструменти -> Измерване на разстояния и ъгли -> Карта можете да посочите точка и да видите в кой картен лист попада.

Подобрена поддръжка на ZEM 3.03

Вход от и изход към ZEM версия 3.03. Добавени са множество нови полета от новия формат (напр. Документ за продължаване и Документ за прекратяване в правата към имоти, потребителски типове документи).

Семантични данни

Имот
Номер: 501.226 Адрес: село Салаш --Незададено име >>

Собственик
ЕГН/БУЛСТАТ: 0000000226 Име: ДИМИТЪР ЕЛЕНКОВ ВРЪВИНО >>

Право
Тип на правото: (1) Право на собственост
Вид собственост: (0) Няма данни
Начин на придобиване: (0) по ЗСПЗЗ или ЗВСГЗГФ

Идеални части
☒ Дроб ☐ Процент ☐ Площ
1 / 1.000

Пл. по док.: 0.000 .+ .- кв. м
☐ Проектен собственик
☐ Допълнителен документ

Влизане в сила: Валидно до: Срок: Рег. Номер в ОСЗГ:
30.12.1899

Документ за утвърждаване Документ за продължаване Документ за пре

Съществуващ док.:
Номер: Дата:
Том: Дело:
Издател:
Регистър: Книга:
Тип:

Данни от ZEM

Документ за утвърждаване Документ за продължаване Документ за пре

Данни от ZEM

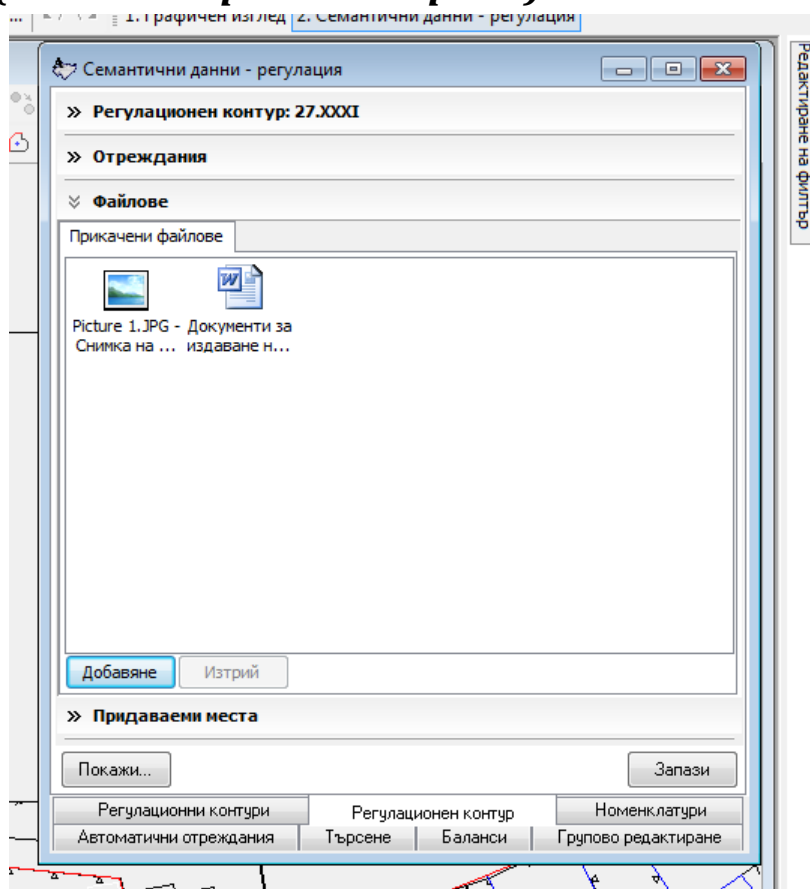
Служба по вписванията (СВ):
Вх. Рег. Номер в СВ:
Дата на регистрация в СВ:
Номер на акта в СВ:
Том в СВ: Дело в СВ:
Година на делото:
Том в партидна книга на СВ:
Страница в партидна книга на СВ:
Тип на документа (от потребителя):

Други промени и отстранени проблеми

- При трансформация между КС обхващания прозорец вече винаги се изчислява правилно
- При затваряне на графичния изглед и след това затваряне на картата вече се съхранява и прозореца на работната площ
- Площите на имотите се изчисляват правилно и в Google КС
- Отстранен бърк, при който картата не се отваря при премахнати права за видимост на текстови данни за някои слоеве
- Добавена линия "Тръбопровод за газ и нефт" в слой Проводи
- Премахнато разместване в условни знаци от слой Проводи
- и др.

Какво ново в Акстър 2012 1.0.17.42

Към регулационните контури могат да се добавят файлове (само за версия Enterprise)



Файловете се добавят от изгледа за текстови данни на регулационния контур.

Какво ново в Акстър 2012 1.0.16.40

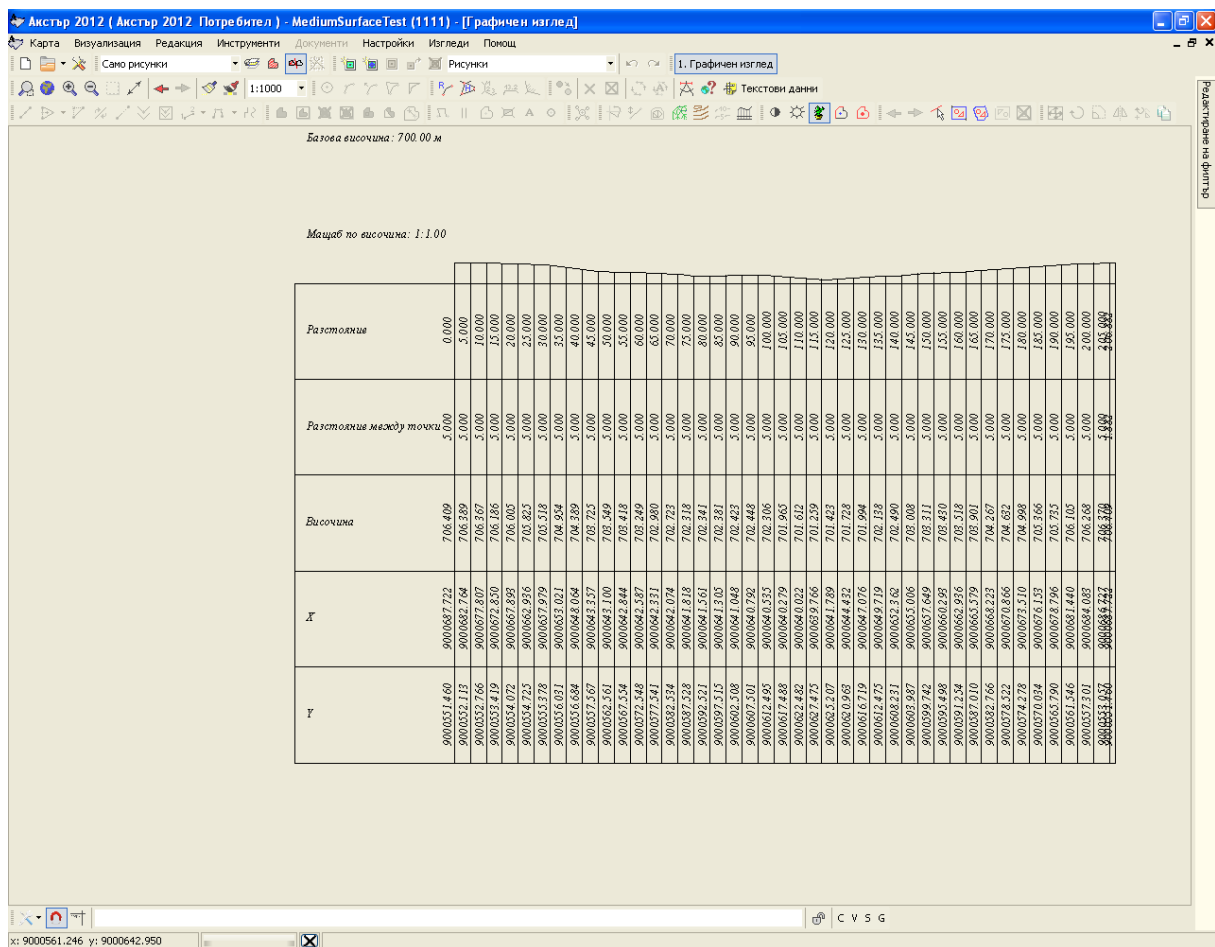
Добавени са координати на точка в UTM и десетични градуси в инструмента „Измерване на разстояния и ъгли“

Координати на избрана точка			
UTM		Десетични Градуси	
E :	313283.096	Lat	42.9107991
N :	4753447.631	Lon	24.7125819

За правилната работа на инструмента, трябва да бъде посочена координатна система на картата. При стартиране на команда „Измерване на разстояния и ъгли“ и избиране на страница „GPS“, след посочване на точка се зареждат нейните координати.

Какво ново в Акстър 2012 1.0.15.37

При вертикалните сечения е добавена и колона разстояние между две точки



Освен разстоянието от началото на линията (хектометраж), за всяка точка се изчислява и разстоянието между нея и предишната в полето „разстояние между точки”.

Помни точността, с която се показват и изписват дробните числа инструмента „Измерване на разстояния и ъгли”

Запазват се избраните точности, за всяко поле поотделно. По подразбиране точността е до третия знак, но при промяна, спиране и пускане на

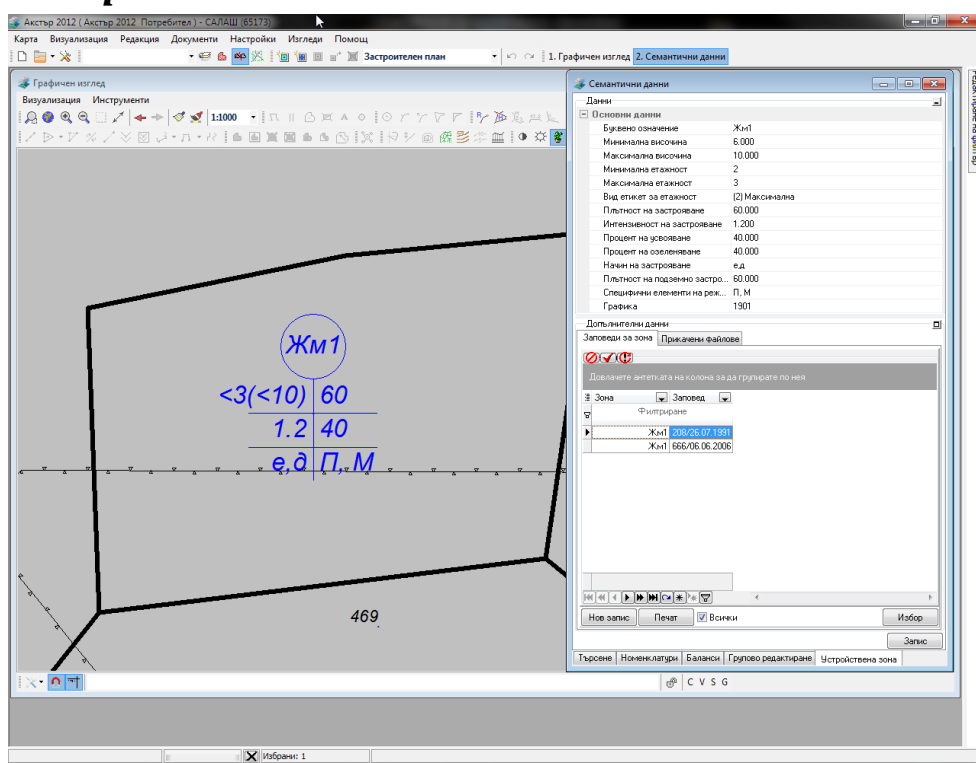
инструмента, се запазва новата стойност. При следващо пускане на програмата те отново са с точност до третия знак.

Други промени и отстранени проблеми

- Оправен проблем при опит за повторно стартиране на инструмента „Измерване на разстояния и ъгли”

Какво ново в Акстър 2012 1.0.14.34

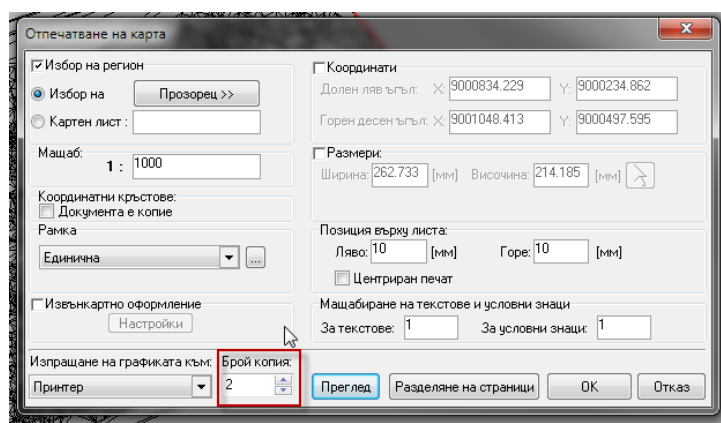
Слой Застроителен план



Добавен е слой „Застроителен план”. В него могат да се въвеждат контури за устройствени зони. Добавен е и набор данни за всяка въведена зона. Също така има възможност да се добавя списък заповеди за одобряване на тази зона.

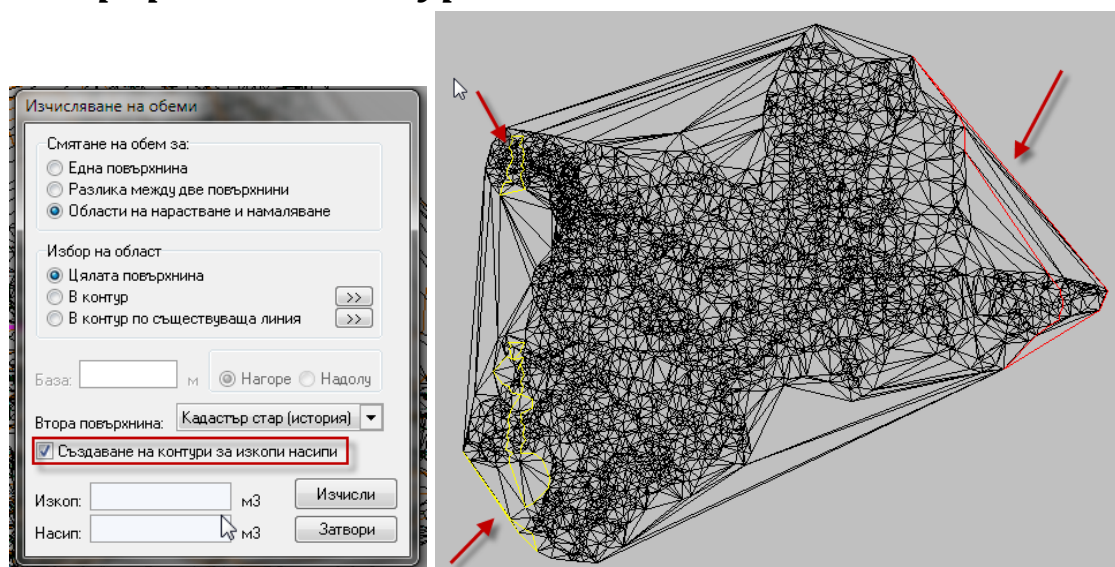
Добавена е и възможност за сечение и извеждане на данни от застроителния план в скици на имоти с регулация.

Отпечатване на няколко копия на карта



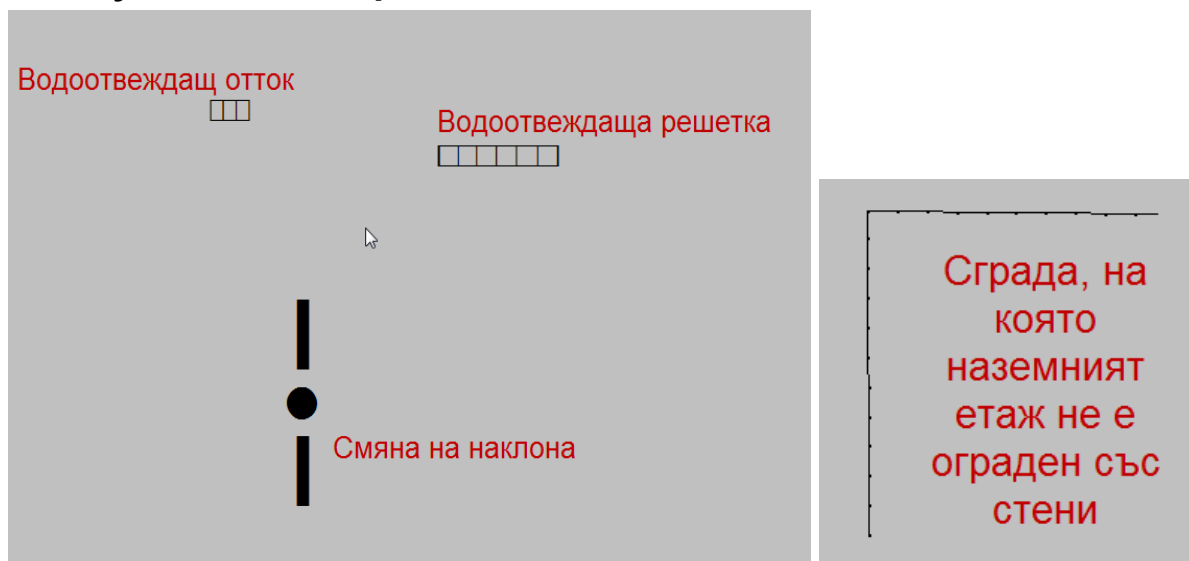
При печат на карти е добавено поле „Брой копия”, чрез което могат да се задават за отпечатване повече от 1 копия на картата.

Генериране на контури за области на изкоп и насип



При генерирането на области на нарастване и намаляване при изчислението на обеми е добавена отметка „Създаване на контури за изкопи и насипи”. Ако тя е включена на слой „Рисунки” се генерират вериги по границите на областите на изкоп и насип.

Нови условни знаци



Добавени са няколко нови условни знака в група населени места. Те нямат еквивалент в CAD4 формата и ако се изведат резултатният файл няма да е коректен.

Също така е добавена линия тип „Сграда, на която наземният етаж не е ограден със стени” в група Ниски нива

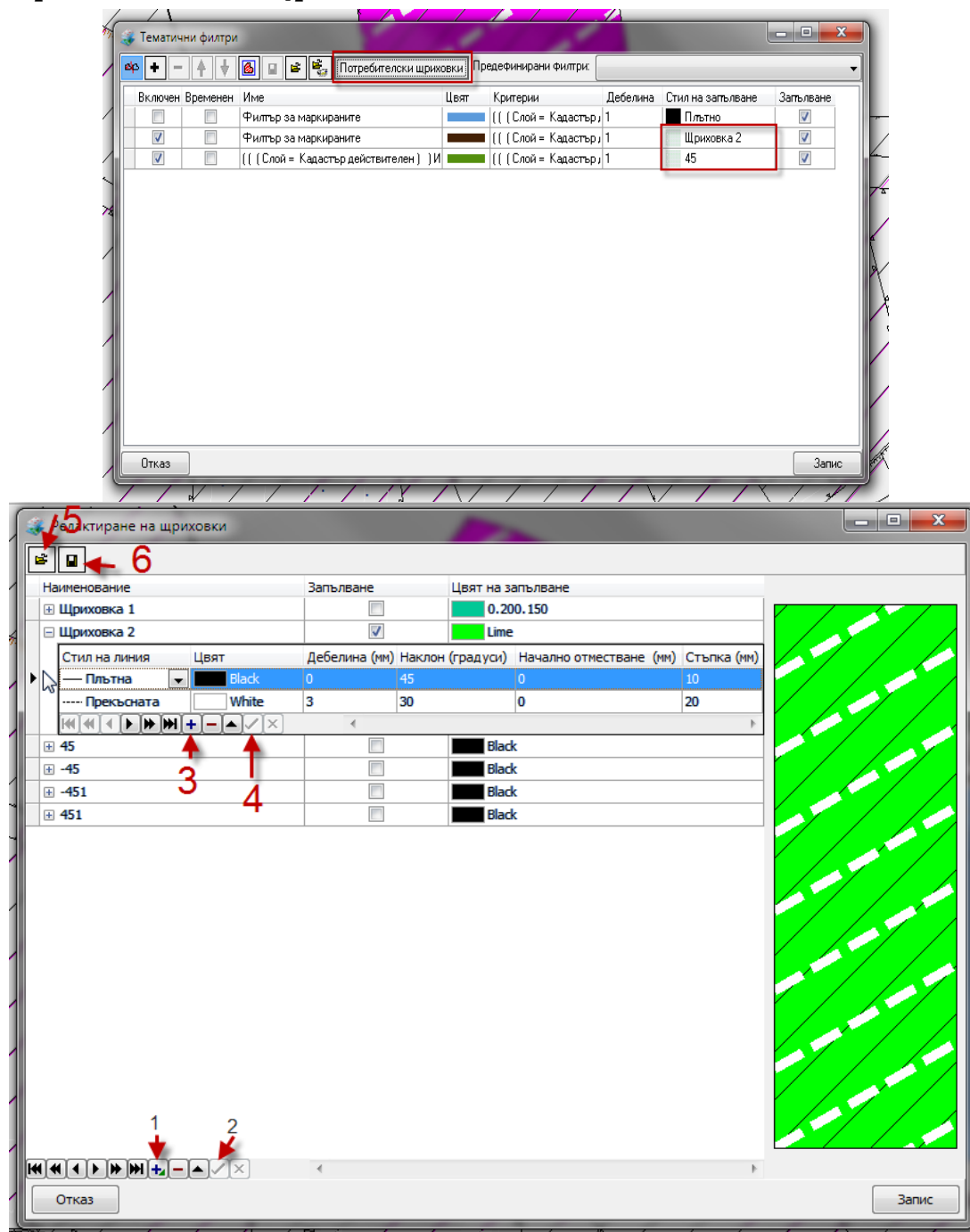
Други промени и отстранени проблеми

- Отметката История/Проект според вид на данни в ZEM се включва по подразбиране при избор на ZEM файл за въвеждане;
- Настройките за подредба на бутони по лентите за бърз достъп вече се помнят за всеки потребител и не са еднакви за всички;
- При импорт от Ексел на списък собственици, не се обновяваха различните класификатори и новите собственици не можеха да се избират до излизане от обекта;
- Ако се изберат само контури например от слой Кадастър действителен и след това се изпълни команда транслация и копиране в същия слой – не се случваше нищо. Сега предлага да транслира и копира границите на избраните контури;
- В настройките на скици (.cfg файл) е добавена възможност за задаване на тип слой, за който е скицата вместо конкретен слой. Така може да се зададе, че дадена скица е за всички кадастрални слоеве и тогава тя ще е налична и на създадени от потребителя кадастрални слоеве:
 - (LayerTypes=0; - скицата е за всички слоеве
 - (LayerTypes=1; - скицата е само за кадастрални слоеве
 - (LayerTypes=3; - скицата е за регулационни слоеве

- (LayerTypes=4; - скицата е за слой Лесоустроителен план
- (LayerTypes=5; - Застроителен план

Какво ново в Акстър 2012 1.0.13.32

Потребителски шриховки



В тематичните филтри е добавена възможност за дефиниране и използване на потребителски шриховки за контури. Чрез тях могат да се дефинират допълнителни шриховки освен наличните досега.

ВАЖНО – потребителските шриховки не се отпечатват коректно на всички принтери – ако не се печатат коректно на даден принтер препоръчваме

използване на PdfCreator за създаване на PDF файл от карта и след това печат на този PDF.

За добавяне на нови щриховки се използва бутона „Потребителски щриховки” в диалога за създаване на тематични филтри. След отваряне на диалога за редактиране на щриховки имаме възможност да добавяме, редактираме, трием, записваме и зареждаме от файл щриховки.

Всяка потребителска щриховка се състои от име, флаг за запълване с цвят, цвят за запълване и списък линии, описващи щриховката.

Добавянето на щриховки става с бутон „1” от картинката – с него добавяме нов ред в таблицата. След като попълним име (по избор – използва се за избор на щриховката) и опционално флага и цвят за щриховане натискаме бутон „2” за запис. За да добавим списък с линии за щриховката използваме бутон „3” и за запис „4”. Задължителни атрибути за линиите са стила на линия и стъпката през която да се рисуват, а останалите параметри могат да се оставят празни (0).

С бутон 5 могат да се заредят щриховки от файл, а с бутон 6 да се запишат текущите във файл. Тези възможности се ползват за пренасяне на щриховки между отделни компютри.

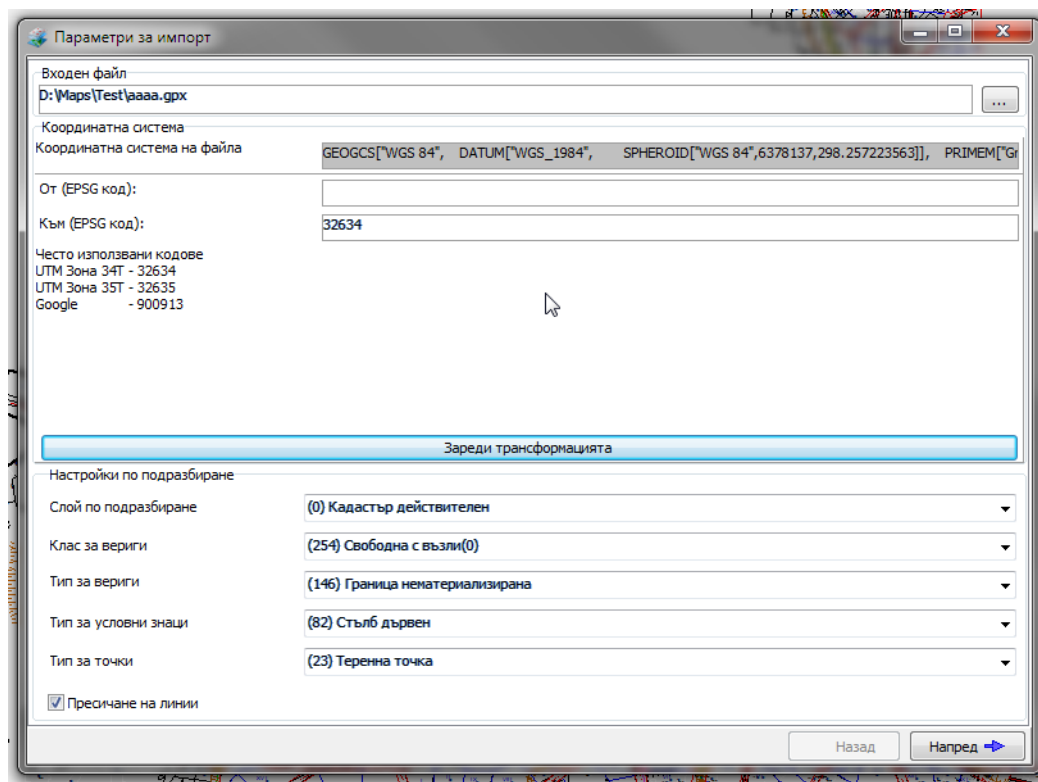
При натискане на бутон „Запис” – щриховките се записват и след това могат да се използват в съществуващите филтри. Самите щриховки се записват в системната база данни и могат да се използват във всички карти.

Други промени и отстранени проблеми

- Копирането на сгради с етажни схеми на друг слой водеше до загуба на данните за апартаментите в етажните схеми;
- При оцветяване на триъгълници не се вземаше предвид флага дали да се запълват и съответно винаги излизаха запълнени
- След изчисление на изкопи и насипи не се появяваше коректно оцветяването на областите на изкоп и насип;

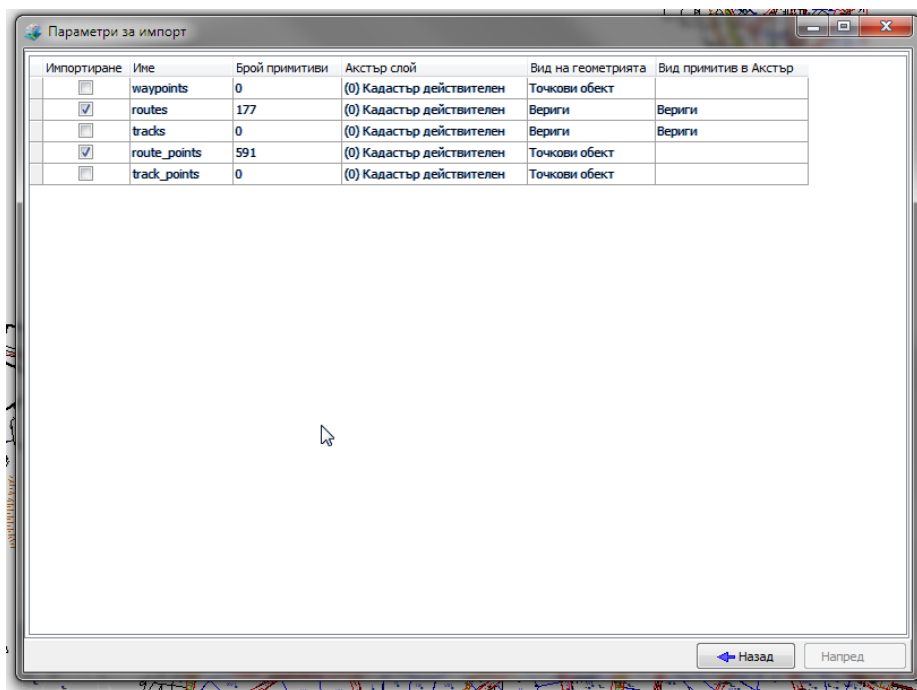
Какво ново в Акстър 2012 1.0.12.30

Вход на GIS формати

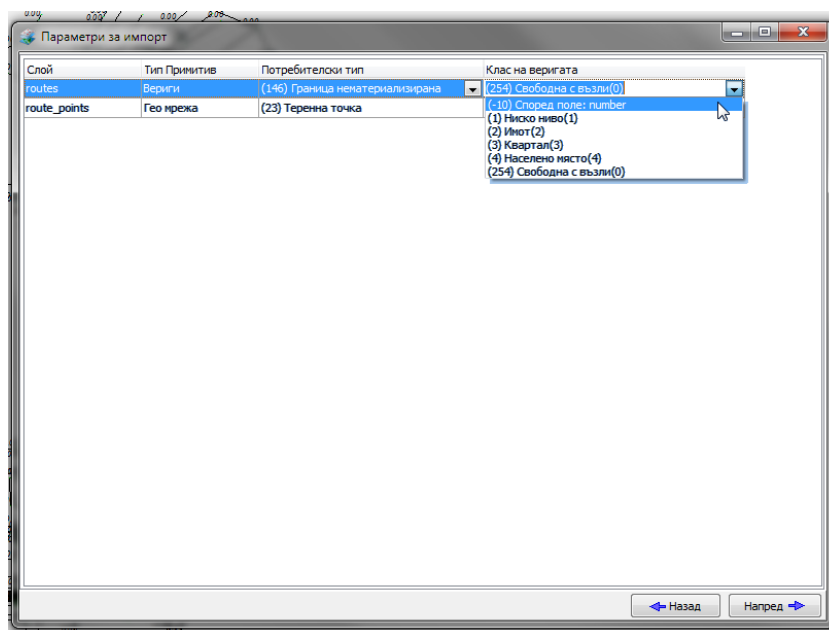


Добавена е възможност за импорт на графични данни от различни GIS формати. За сега програмата работи с SHP, MapInfo(.tab), KML и GPX файлове, като при нужда могат да се добавят и други.

При импорт се избира входен файл. След това има възможност да се направи и трансформация на координатната система на файла до други координатни системи. Ако GIS файлът не е в проекционна координатна система тогава е задължително да се извърши трансформация. Например ако данните са в координатна система WGS84 е задължително да се трансформира до подходяща зона в UTM координатна система.



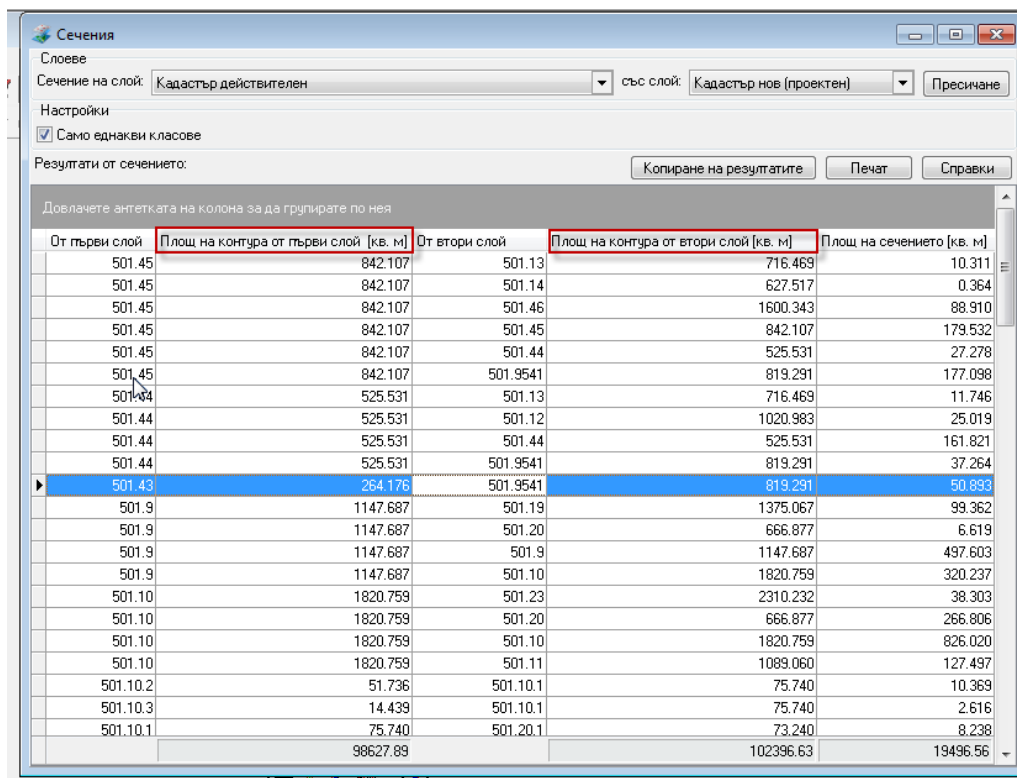
След избор на файл се избира кои слоеве от входния файл да се импортират, в кой Акстър слой да се импортира и като какъв вид примитив. Засега линейните и площни обекти се импортират задължително като вериги, а точковите обекти може да се избере да се импортират като условни знаци или като геодезични точки. При импорт като геодезични точки ако във входния файл има надморски височини – се попълва и котата на геодезичните точки.



След избор на слоеве, се определя с какъв потребителски тип да се импортират избраните примитиви. За веригите се задава и класът на

веригата. И за двете освен задаване на фиксирана стойност може да се зададе и да се определят според полета от импортирания файл. С натискане на бутона „Напред” се извършва и самият импорт.

Нови данни в изгледа за сечения



От първи слой	Площ на контура от първи слой [кв. м]	От втори слой	Площ на контура от втори слой [кв. м]	Площ на сечението [кв. м]
501.45	842.107	501.13	716.469	10.311
501.45	842.107	501.14	627.517	0.364
501.45	842.107	501.46	1600.343	88.910
501.45	842.107	501.45	842.107	179.532
501.45	842.107	501.44	525.531	27.278
501.45	842.107	501.9541	819.291	177.098
501.44	525.531	501.13	716.469	11.746
501.44	525.531	501.12	1020.983	25.019
501.44	525.531	501.44	525.531	161.821
501.44	525.531	501.9541	819.291	37.264
501.43	264.176	501.9541	819.291	50.893
501.9	1147.687	501.19	1375.067	99.362
501.9	1147.687	501.20	666.877	6.619
501.9	1147.687	501.9	1147.687	497.603
501.9	1147.687	501.10	1820.759	320.237
501.10	1820.759	501.23	2310.232	38.303
501.10	1820.759	501.20	666.877	266.806
501.10	1820.759	501.10	1820.759	826.020
501.10	1820.759	501.11	1089.060	127.497
501.10.2	51.736	501.10.1	75.740	10.369
501.10.3	14.439	501.10.1	75.740	2.616
501.10.1	75.740	501.20.1	73.240	8.238
	98627.89		102396.63	19496.56

В изгледа за сечения са добавени колони за площите на пресичащите се контури освен площта на сечението.

Също така в справките при сечения между два кадастрални слоя е добавена колона „Начин на трайно ползване” за всички справки.

Други промени и отстранени проблеми

- Изходът към SHP файлове е преименуван на „Експорт GIS”. Също така е добавен и формат GPX за изход към различни GPS устройства;
- При груповите редакции в кадастралните слоеве е добавена възможност за групова смяна на собственик;
- Отстранен проблем при отваряне на изглед за сечения в карта само с 1 слой;
- Отстранен проблем при справка за сечения между два кадастрални слоя.